



**Μ.Ε.01:
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ
(ΝΟΤΙΑ ΖΩΝΗ, ΦΑΣΗ Α)**

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΑΕΠΟ**





«ΝΟΤΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΣ ΟΛΠ ΑΕ»

ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΛΕΠΟ



Ιανουάριος 2018

Έκδοση: 01

Μελετητής

Παναγιώτης Μαρκαντωνάτος

Δρ Πολιτικός Μηχανικός-Περιβαλλοντολόγος

Έργο:

ΝΟΤΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑΣ ΟΛΠ ΑΕ



Στάδιο μελέτης:

ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΕΠΟ - ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ


Ανάδοχος Μελετητής

• **ΠΑΝΑΓ. ΜΑΡΚΑΝΤΩΝΑΤΟΣ**

Δρ Πολιτικός Μηχανικός

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΧΛΙΩΤΗΣ

PMD / Project Director



JV DOMOS DESIGN LABORATORY IVE FERON ΤΕΧΝΙΚΗ
DESIGN & PROJECT MANAGEMENT SERVICES
38 HELLANIKOU STR - ATHENS, GR 116 35
VAT NO: 997337302 - COUNCIL TAX: IZ' ATHENS
Email: info@domosferon.com & feron@domos-eng.gr
www.domosferon.com

Έκδοση	Ημερομηνία	Αιτιολόγηση
1.0	Ιανουάριος 2018	Πρώτη υποβολή



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ..... 12

1.1	ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	12
1.2	ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΜΕΓΕΘΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	12
1.3	ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΑΓΩΓΗ ΕΡΓΟΥ	14
1.3.1	Θέση	14
1.3.2	Διοικητική υπαγωγή έργου	15
1.3.3	Γεωγραφικές συντεταγμένες έργου	16
1.4	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΕΡΓΟΥ	16
1.5	ΦΟΡΕΑΣ ΕΡΓΟΥ	17
1.6	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	17
1.7	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	17
1.8	ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	17

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ 26

2.1	ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ	26
2.1.1	Γενικά	26
2.1.2	Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο Λιμένα (Master Plan)	26
2.1.3	Περιγραφή του Αδειοδοτημένου έργου της Νότιας Επέκτασης Λιμένα 27	
2.1.4	Νεότερο Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο Λιμένα (Master Plan)	29
2.2	ΕΞΕΛΙΞΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ	32

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ 34

3.1	ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ	34
3.1.1	Σκοπιμότητα και φάσεις του έργου	34
3.1.2	Σύνοψη των προτεινόμενων τροποποιήσεων	35
3.1.3	Αναλυτική περιγραφή του τροποποιημένου έργου	Error! Bookmark not defined.
3.2	ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ-ΣΥΝΟΔΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Error! Bookmark not defined.
3.2.1	Κτίριο επιβατικού σταθμού κρουαζιέρας	Error! Bookmark not defined.
3.2.2	Λοιπά βοηθητικά-συνοδά έργα	Error! Bookmark not defined.
3.3	ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΛΥΣΕΩΝ	Error! Bookmark not defined.



- 3.3.1 Μηδενική λύση**Error! Bookmark not defined.**
- 3.3.2 Εναλλακτικές λύσεις ως προς τη νότια επέκταση του λιμένα κρουαζιέρας **Error! Bookmark not defined.**
- 3.4 ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΒΥΘΟΚΟΡΗΜΑΤΩΝ**Error! Bookmark not defined.**
- 3.4.1 Θεσμικό πλαίσιο διαχείρισης βυθοκορημάτων**Error! Bookmark not defined.**
- 3.4.2 Ποιοτική αξιολόγηση βυθοκορημάτων νότιας επέκτασης **Error! Bookmark not defined.**
- 3.4.3 Εναλλακτικές λύσεις διαχείρισης βυθοκορημάτων**Error! Bookmark not defined.**

4 ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ **Error! Bookmark not defined.**

- 4.1 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ **Error! Bookmark not defined.**
- 4.1.1 Εισαγωγή**Error! Bookmark not defined.**
- 4.1.2 Θεσμικό πλαίσιο ΟΛΠ ΑΕ**Error! Bookmark not defined.**
- 4.1.3 Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας-Αττικής ...**Error! Bookmark not defined.**
- 4.1.4 Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια**Error! Bookmark not defined.**
- 4.1.5 Όρια και προβλέψεις για περιοχές του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών του ν. 3937/2011 (Α' 60)**Error! Bookmark not defined.**
- 4.1.6 Δάση, δασικές εκτάσεις και τυχόν αναδασωτέες**Error! Bookmark not defined.**
- 4.1.7 Εγκαταστάσεις κοινωνικής υποδομής, κοινής ωφέλειας **Error! Bookmark not defined.**
- 4.2 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ Ή ΝΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΡΥΠΩΝ**Error! Bookmark not defined.**
- 4.3 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΕ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ **Error! Bookmark not defined.**
- 4.3.1 Γενικά**Error! Bookmark not defined.**
- 4.3.2 Διαχείριση αποβλήτων πλοίων & καταλοίπων φορτίου **Error! Bookmark not defined.**
- 4.3.3 Διαχείριση αποβλήτων εγκαταστάσεων λιμένα**Error! Bookmark not defined.**
- 4.4 ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**Error! Bookmark not defined.**

Bookmark not defined.

- 5.1 ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ.....Error! Bookmark not defined.
- 5.2 ΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΑ.....Error! Bookmark not defined.
- 5.2.1 Κλίμα-ΘερμοκρασίαError! Bookmark not defined.
- 5.2.2 ΥετόςError! Bookmark not defined.
- 5.2.3 Άνεμος.....Error! Bookmark not defined.
- 5.2.4 ΒιοκλίμαError! Bookmark not defined.
- 5.3 ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΚΑΙ ΤΟΠΙΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑError! Bookmark not defined.
- 5.3.1 Μορφολογία περιοχήςError! Bookmark not defined.
- 5.3.2 Σημαντικότητα – Τρωτότητα τοπίου..Error! Bookmark not defined.
- 5.4 ΓΕΩΛΟΓΙΚΑ, ΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΔΑΦΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑError! Bookmark not defined.
- 5.4.1 Λιθοστρωματογραφία.....Error! Bookmark not defined.
- 5.4.2 Τεκτονική – ΝεοτεκτονικήError! Bookmark not defined.
- 5.4.3 ΥδρογεωλογίαError! Bookmark not defined.
- 5.4.4 Τεχνικογεωλογικά στοιχεία.....Error! Bookmark not defined.
- 5.4.5 Σεισμολογικά στοιχείαError! Bookmark not defined.
- 5.5 ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ.....Error! Bookmark not defined.
- 5.5.1 Γενικά στοιχείαError! Bookmark not defined.
- 5.5.2 Περιοχές του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχώνError! Bookmark not defined.
- 5.5.3 Δάση και δασικές εκτάσειςError! Bookmark not defined.
- 5.5.4 Άλλες σημαντικές φυσικές περιοχές (θαλάσσια έκταση) Error! Bookmark not defined.
- 5.6 ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ.....Error! Bookmark not defined.
- 5.6.1 Χωροταξικός σχεδιασμός και χρήσεις γηςError! Bookmark not defined.
- 5.6.2 Διάρθρωση και λειτουργίες του ανθρωπογενούς περιβάλλοντοςError! Bookmark not defined.
- 5.6.3 Πολιτιστική κληρονομιά.....Error! Bookmark not defined.
- 5.7 ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝError! Bookmark not defined.
- 5.7.1 Δημογραφική διάρθρωσηError! Bookmark not defined.
- 5.7.2 Παραγωγική διάρθρωση της τοπικής οικονομίαςError! Bookmark not defined.
- 5.7.3 ΑπασχόλησηError! Bookmark not defined.
- 5.7.4 ΕισόδημαError! Bookmark not defined.

5.8	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ	Error! Bookmark not defined.
5.8.1	Υποδομές χερσαίων μεταφορών.....	Error! Bookmark not defined.
5.8.2	Συστήματα περιβαλλοντικών υποδομών	Error! Bookmark not defined.
5.8.3	Δίκτυα ύδρευσης.....	Error! Bookmark not defined.
5.8.4	Λοιπά δίκτυα.....	Error! Bookmark not defined.
5.9	ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΙΣ ΠΙΕΣΕΙΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ..	Error! Bookmark not defined.
5.9.1	Υφιστάμενες πηγές ρύπανσης.....	Error! Bookmark not defined.
5.9.2	Εκμετάλλευση φυσικών πόρων.....	Error! Bookmark not defined.
5.9.3	Παρακολούθηση ποιότητα θαλάσσιων νερών	Error! Bookmark not defined.
5.9.4.	Διερεύνηση ιζημάτων λιμένα.....	Error! Bookmark not defined.
5.10	ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ – ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΑΕΡΑ	Error! Bookmark not defined.
5.10.1	Κύριες πηγές αέριας ρύπανσης.....	Error! Bookmark not defined.
5.10.2	Εκτίμηση – αξιολόγηση υφιστάμενης ποιότητας ατμόσφαιρας	Error! Bookmark not defined.
5.11	ΑΚΟΥΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΙΣ	Error! Bookmark not defined.
5.11.1	Πηγές θορύβου	Error! Bookmark not defined.
5.11.2	Υφιστάμενη κατάσταση ακουστικού περιβάλλοντος	Error! Bookmark not defined.
5.11.3	Διαχρονικές μεταβολές ακουστικού περιβάλλοντος	Error! Bookmark not defined.
5.11.4	Πρόγραμμα Παρακολούθησης Ακουστικού Περιβάλλοντος	Error! Bookmark not defined.
5.12	ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΙΚΑ ΠΕΔΙΑ	Error! Bookmark not defined.
5.13	ΥΔΑΤΑ.....	Error! Bookmark not defined.
5.13.1	Σχέδια διαχείρισης-γενικά μέτρα	Error! Bookmark not defined.
5.13.2	Εσωτερικά – Παράκτια -Επιφανειακά ύδατα .	Error! Bookmark not defined.
5.13.3	Υπόγεια ύδατα	Error! Bookmark not defined.
5.14	ΤΑΣΕΙΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.....	Error! Bookmark not defined.

6. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΩΝ Error! Bookmark not defined.

6.1	ΠΟΡΙΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΑΡΧΙΚΩΣ ΕΠΙΒΛΗΘΕΝΤΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ	Error! Bookmark not defined.
-----	--	------------------------------



6.2 ΠΟΡΙΣΜΑΤΑ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝError! Bookmark not defined.

7. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΔΥΝΗΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝError! Bookmark not defined.

7.1 ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣError! Bookmark not defined.

7.2 ΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑError! Bookmark not
defined.

7.2.1 Επιπτώσεις κλιματικών αλλαγών σε λιμενικές υποδομές.... Error!
Bookmark not defined.

7.2.2 Αξιολόγηση τρωτότητας και ανάλυση επικινδυνότητας Error!
Bookmark not defined.

7.2.3 Αξιολόγηση κινδύνουError! Bookmark not defined.

7.2.4 Συμπεράσματα.....Error! Bookmark not defined.

7.2.5 Μέτρα προσαρμογής και ανθεκτικότητας των έργωνError! Bookmark
not defined.

7.2.6 Συμβολή τους στόχους της κλιματικής αλλαγήςError! Bookmark not
defined.

7.3 ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΚΑΙ ΤΟΠΙΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑError! Bookmark
not defined.

7.3.1 Φάση κατασκευήςError! Bookmark not defined.

7.3.2 Φάση λειτουργίαςError! Bookmark not defined.

7.4 ΓΕΩΛΟΓΙΚΑ, ΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΔΑΦΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑError!
Bookmark not defined.

7.4.1 Φάση κατασκευήςError! Bookmark not defined.

7.4.2 Φάση λειτουργίαςError! Bookmark not defined.

7.5 ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝError! Bookmark not defined.

7.5.1 Φάση κατασκευής.....Error! Bookmark not defined.

7.5.2 Φάση λειτουργίαςError! Bookmark not defined.

7.6 ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝError! Bookmark not defined.

7.6.1 Φάση κατασκευήςError! Bookmark not defined.

7.6.2 Φάση λειτουργίαςError! Bookmark not defined.

7.7 ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑError! Bookmark not defined.

7.7.1 Φάση κατασκευήςError! Bookmark not defined.

7.7.2 Φάση λειτουργίαςError! Bookmark not defined.

7.8 ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣError! Bookmark not defined.



7.8.1	Φάση κατασκευής	Error! Bookmark not defined.
7.8.2	Φάση λειτουργίας	Error! Bookmark not defined.
7.9	ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΑΕΡΑ	Error! Bookmark not defined.
7.9.1	Φάση κατασκευής	Error! Bookmark not defined.
7.9.2	Φάση λειτουργίας	Error! Bookmark not defined.
7.10	ΘΟΡΥΒΟΣ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΙΣ	Error! Bookmark not defined.
7.10.1	Φάση κατασκευής	Error! Bookmark not defined.
7.10.2	Φάση λειτουργίας.....	Error! Bookmark not defined.
7.11	ΥΔΑΤΑ.....	Error! Bookmark not defined.
7.11.1	Φάση κατασκευής	Error! Bookmark not defined.
7.11.2	Φάση λειτουργίας.....	Error! Bookmark not defined.
7.12	ΣΥΝΟΨΗ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ.....	Error! Bookmark not defined.

8. ΜΕΤΡΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΩΝ ΔΥΝΗΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ **Error! Bookmark not defined.**

8.1	ΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	Error! Bookmark not defined.
8.1.1	Προσαρμογή στις κλιματικές αλλαγές	Error! Bookmark not defined.
8.1.2	Εθνική στρατηγική.....	Error! Bookmark not defined.
8.1.3	Απαιτούμενα μέτρα προσαρμογής	Error! Bookmark not defined.
8.2	ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΚΑΙ ΤΟΠΙΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	Error! Bookmark not defined.
8.2.1	Φάση κατασκευής.....	Error! Bookmark not defined.
8.2.2	Φάση λειτουργίας	Error! Bookmark not defined.
8.3	ΓΕΩΛΟΓΙΚΑ, ΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΔΑΦΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	Error! Bookmark not defined.
8.3.1	Φάση κατασκευής.....	Error! Bookmark not defined.
8.3.2	Φάση λειτουργίας	Error! Bookmark not defined.
8.4	ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	Error! Bookmark not defined.
8.4.1	Φάση κατασκευής.....	Error! Bookmark not defined.
8.4.2	Φάση λειτουργίας	Error! Bookmark not defined.
8.5	ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	Error! Bookmark not defined.
8.5.1	Φάση κατασκευής.....	Error! Bookmark not defined.



8.5.2	Φάση λειτουργίας	Error! Bookmark not defined.
8.6	ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ	Error! Bookmark not defined.
8.6.1	Φάση κατασκευής.....	Error! Bookmark not defined.
8.6.2	Φάση λειτουργίας	Error! Bookmark not defined.
8.7	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ	Error! Bookmark not defined.
8.7.1	Φάση κατασκευής.....	Error! Bookmark not defined.
8.7.2	Φάση λειτουργίας	Error! Bookmark not defined.
8.8	ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΑΕΡΑ	Error! Bookmark not defined.
8.8.1	Φάση κατασκευής.....	Error! Bookmark not defined.
8.8.2	Φάση λειτουργίας	Error! Bookmark not defined.
8.9	ΘΟΡΥΒΟΣ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΙΣ	Error! Bookmark not defined.
8.9.1	Φάση κατασκευής.....	Error! Bookmark not defined.
8.9.2	Φάση λειτουργίας	Error! Bookmark not defined.
8.10	ΥΔΑΤΑ.....	Error! Bookmark not defined.
8.10.1	Φάση κατασκευής	Error! Bookmark not defined.
8.10.2	Φάση λειτουργίας.....	Error! Bookmark not defined.
8.11	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ & ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ	Error! Bookmark not defined.
8.11.1	Σκοπός	Error! Bookmark not defined.
8.11.2	Μεθοδολογία	Error! Bookmark not defined.
8.11.3	Πρόγραμμα Περιβαλλοντικής Παρακολούθησης	Error! Bookmark not defined.
8.11.4	Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων & ρυπάνσεων	Error! Bookmark not defined.
8.11.5	Περιβαλλοντικός Κανονισμός ΟΛΠ...	Error! Bookmark not defined.

9. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΕΠΟ

9.1	ΟΡΙΑΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΕΚΠΟΜΠΗΣ ΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΦΟΡΤΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.....	Error! Bookmark not defined.
9.1.1	Αέριες εκπομπές.....	Error! Bookmark not defined.
9.1.2	Υγρά-Στερεά-Ειδικά απόβλητα-Ανακύκλωση	Error! Bookmark not defined.
9.2	ΕΙΔΙΚΕΣ ΟΡΙΑΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΣΤΑΘΜΗΣ ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ	Error! Bookmark not defined.



9.3 ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΑΝΤΙΡΡΥΠΑΝΣΗΣ Ή ΓΕΝΙΚΟΤΕΡΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΟΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ **Error! Bookmark not defined.**

9.3.1 Πρόσθετοι Όροι για την κατασκευή των έργων **Error! Bookmark not defined.**

9.3.2 Πρόσθετοι Όροι λειτουργίας του έργου **Error! Bookmark not defined.**

10. ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ..... **Error! Bookmark not defined.**
 11. ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ.....**Error! Bookmark not defined.**
 12. ΧΑΡΤΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ **Error! Bookmark not defined.**
 13. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ **Error! Bookmark not defined.**
 14. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ - ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ **Error! Bookmark not defined.**
-





1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ

Ο παρών Φάκελος για την Τροποποίηση της υφιστάμενης ΑΕΠΟ της ΟΛΠ ΑΕ, υποβάλλεται προκειμένου να ενσωματώσει τις νεότερες αλλαγές που αφορούν στο ήδη περιβαλλοντικά αδειοδοτημένο έργο της «**Νότιας Επέκτασης του Επιβατικού Λιμένα Πειραιά-Α' φάση**» για την εξυπηρέτηση μεγάλων κρουαζιερόπλοιων, μαζί με τις συναφείς εργασίες της εκσκαφής ζώνης του πυθμένα, με την κατάλληλη διαχείριση των βυθοκορημάτων, τη διαμόρφωση επίχωσης έδρασης των κρηπιδωμάτων, την κατασκευή και τοποθέτηση των προκατασκευασμένων κυψελωτών φορέων (caisson) και πασσάλων (piers), την κατασκευή των απαιτούμενων έργων και δικτύων υποδομής και τέλος την κατασκευή των δαπέδων και της τελικής διαμόρφωσης του χερσαίου χώρου, μαζί με την κατασκευή του κτιρίου υποδοχής, του επιβατικού σταθμού. Παράλληλα, η παρούσα ενσωματώνει και την αξιολόγηση της ποιότητας των βυθοκορημάτων και την αδειοδότηση του βέλτιστου περιβαλλοντικά τρόπου διαχείρισης και διάθεσης αυτών. Σημειώνεται ότι ως βυθοκορήματα χαρακτηρίζονται τα προϊόντα υποθαλάσσιων εκσκαφών.

Σημειώνεται ότι σύντομα πρόκειται να υποβληθεί νέα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για Παράταση ισχύος και έγκριση τροποποίησης αρχικής ΑΕΠΟ (ΚΥΑ 104050/17.05.2006) για το σύνολο των δραστηριοτήτων και νέων έργων της ΟΛΠ ΑΕ, που αφορά στο «ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ (Ο.Λ.Π. Α.Ε.)», για έκδοση νέας επικαιροποιημένης Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ). Συνεπώς η παρούσα μελέτη συντάσσεται μόνο για την προτεινόμενη τροποποίηση, ενώ πολλά ζητήματα που αφορούν στη λειτουργία των υφιστάμενων δραστηριοτήτων του ΟΛΠ, την περιβαλλοντική παρακολούθηση κατά τομέα του περιβάλλοντος ή την διαχείριση των πάσης φύσεως αποβλήτων, θα αναλυθούν διεξοδικά στη νέα ΜΠΕ και όχι στον παρόντα φάκελο, όπου τα θέματα αυτά απλά μνημονεύονται, όπου σχετίζονται με το συγκεκριμένο έργο, χωρίς να αναλύονται.

1.2 ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΜΕΓΕΘΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το προγραμματιζόμενο έργο της **Νότιας Επέκτασης του Επιβατικού Λιμένα Πειραιά-Α' φάση** για την εξυπηρέτηση της Κρουαζιέρας, με σκοπό τη δημιουργία βασικά δύο θέσεων απολύτως προστατευμένων εντός της νέας νηοδόχου και δύο εξωτερικά των προβλητών, για χρήση όταν το επιτρέπουν οι καιρικές συνθήκες ή υπάρξει τοπική συμφόρηση) πρόσδεσης μεγάλων κρουαζιερόπλοιων, μήκους έως 350μ ή και περισσότερο, έτσι ώστε ο Πειραιάς να καταστεί το κυριότερο λιμάνι κρουαζιέρας στην Ανατολική Μεσόγειο. Το έργο αυτό περιλαμβάνεται στις υποχρεωτικές επενδύσεις της ΟΛΠ ΑΕ βάση του Ν. ΣΠ 4404/16 και αφ' ετέρου είναι σε εξέλιξη αίτημα χρηματοδότησης από πρόγραμμα του ΕΣΠΑ 2014-20 μέσω του ΠΕΠ Αττικής και για το λόγο αυτό επιβάλλεται να αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά με βάση τον



τελικό του σχεδιασμό, υωρίτερα από τα λοιπά έργα της ΟΛΠ που περιλαμβάνονται στη νέα ΜΠΕ.

Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις που έχουν επέλθει στον οριστικό σχεδιασμό του έργου σε σχέση με το αρχικά αδειοδοτημένο έργο και πρέπει να αδειοδοτηθούν με την παρούσα τροποποίηση είναι :

Τροποποιήσεις : Αλλαγές στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά (πλάτος) των νέων προβλητών, αύξηση του εσωτερικού πλάτους της λιμενολεκάνης (νηοδόχου), αλλαγή στον τρόπο κατασκευής των εσωτερικών κρηπιδωμάτων (με caisson και οπλισμένους προκατασκευασμένους πασσάλους, αντί μόνον με κυψελωτούς φορείς, για μείωση του κατασκευαστικού κόστους και των απαιτούμενων υλικών επίχωσης, απαίτηση για εκσκαφή και καθαρισμό του πυθμένα θεμελίωσης των κατασκευών, μέσω βυθοκόρησης μέσου βάθους 3,00-3,50μ, με την αδειοδότηση του τρόπου διαχείρισης των βυθοκορημάτων κατόπιν διερεύνησης των ποιοτικών τους χαρακτηριστικών, βάσει του Ν. 4042/12.

Ακόμα επεκτείνεται η θέση του κτιρίου του επιβατικού σταθμού, μεταξύ των δύο προβλητών και αυξάνει η συνολική δομημένη επιφάνεια του κτιρίου, προσδιορίζονται τα βασικά χαρακτηριστικά και οι λειτουργίες του και τέλος αναμορφώνεται η διάταξη των εσωτερικών δρόμων πρόσβασης διακίνησης των επιβατών και των χώρων στάθμευσης οχημάτων.

Επί πλέον επιβάλλεται να ληφθούν υπόψη κατά την τροποποίηση της ΑΕΠΟ και αργότερα κατά την έκδοση της νέας ΑΕΠΟ, η νεότερη περιβαλλοντική νομοθεσία για τα νερά, το εγκεκριμένο σχέδιο διαχείρισης λεκανών απορροής της Περιφ. Αττικής, η νομοθεσία για τη διαχείριση των πάσης φύσεως αποβλήτων, την αέρια ρύπανση, το θόρυβο, το φυσικό περιβάλλον και τις προστατευόμενες περιοχές, την περιβαλλοντική διαχείριση του λιμένα, την αντιμετώπιση έκτακτων συνθηκών θαλάσσιας ή/και χερσαίας ρύπανσης, κλπ.

Δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη, καθώς θα αναλυθούν στην επόμενη ΜΠΕ, που θα αφορά στην ανανέωση και τροποποίηση της υφιστάμενης ΑΕΠΟ, οι λοιπές λειτουργίες του λιμένα πέραν της κρουαζιέρας, που αφορούν στο παρόν έργο, όπως :

- Υπηρεσίες ελλιμενισμού πλοίων πλην της κρουαζιέρας
- Εργασίες φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων
- Αποθήκευση εμπορευμάτων
- Διαχείριση και αποθήκευση έμφορτων και κενών εμπορευματοκιβωτίων (container terminal)
- Διαχείριση /διακίνηση αυτοκινήτων (car terminal)
- Συντήρηση μηχανημάτων και εξοπλισμού
- Υπηρεσίες Δεξαμενισμού πλοίων (πλωτές και μόνιμες δεξαμενές)
- Διαχείριση Ναυπηγοεπισκευαστικής Ζώνης Περάματος
- Διαχείριση Επισκευαστικών χώρων πλοίων
- Παροχή λιμενικών εξυπηρετήσεων (παροχή νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης, παροχή καυσίμου, καυστικής σόδας, κλπ) με εξαίρεση την κρουαζιέρα
- Εξυπηρέτηση της επιβατικής κίνησης (ακτοπλοΐας και πορθμείου)
- Παραχώρηση χώρων σε τρίτους
- Διαχείριση αποβλήτων εγκαταστάσεων και πλοίων (πλην της κρουαζιέρας).



Επίσης στον παρόντα φάκελο δεν παρουσιάζονται άλλα προγραμματιζόμενα νέα έργα της ΟΛΠ ΑΕ. Όμως στην παρούσα γίνεται αναφορά σε στοιχεία περιβαλλοντικών μετρήσεων των τελευταίων ετών, με βάση και το πρόγραμμα Περιβαλλοντικής παρακολούθησης (monitoring) που εφαρμόζει η ΟΛΠ ΑΕ για την περιοχή του κεντρικού επιβατικού λιμένα, σχετικά με την εφαρμογή της ΑΕΠΟ, κυρίως σε σχέση με :

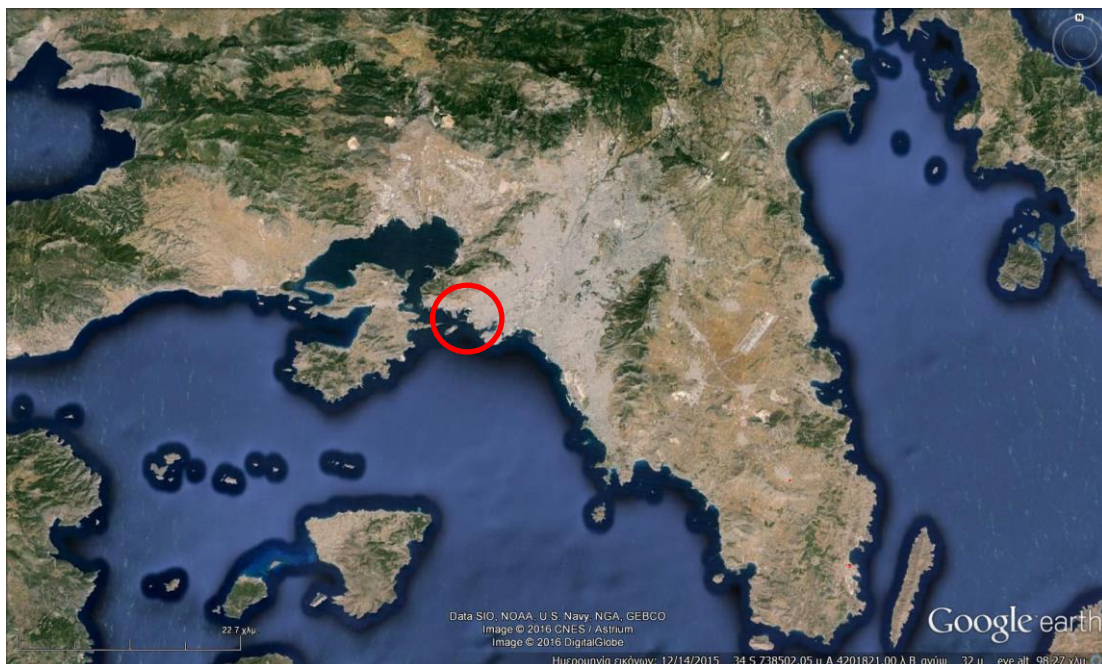
- Το ακουστικό περιβάλλον της χερσαίας ζώνης του κεντρικού λιμένα
- Το ατμοσφαιρικό περιβάλλον στον Κεντρικό Λιμένα Πειραιά.
- Την ποιότητα νερού του θαλάσσιου περιβάλλοντος στην ευρύτερη περιοχή του κεντρικού λιμένα

Στην παρούσα μελέτη αναφέρονται μόνο τα περιβαλλοντικά στοιχεία εκείνα που αφορούν στη νότια επέκταση του Επιβατικού λιμένα για την κρουαζιέρα, μαζί με τις συναφείς εργασίες με στόχο την επικαιροποίηση της περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου και επί πλέον την αδειοδότηση του τρόπου διαχείρισης των βυθοκορημάτων από τις προβλεπόμενες εκσκαφές του πυθμένα.

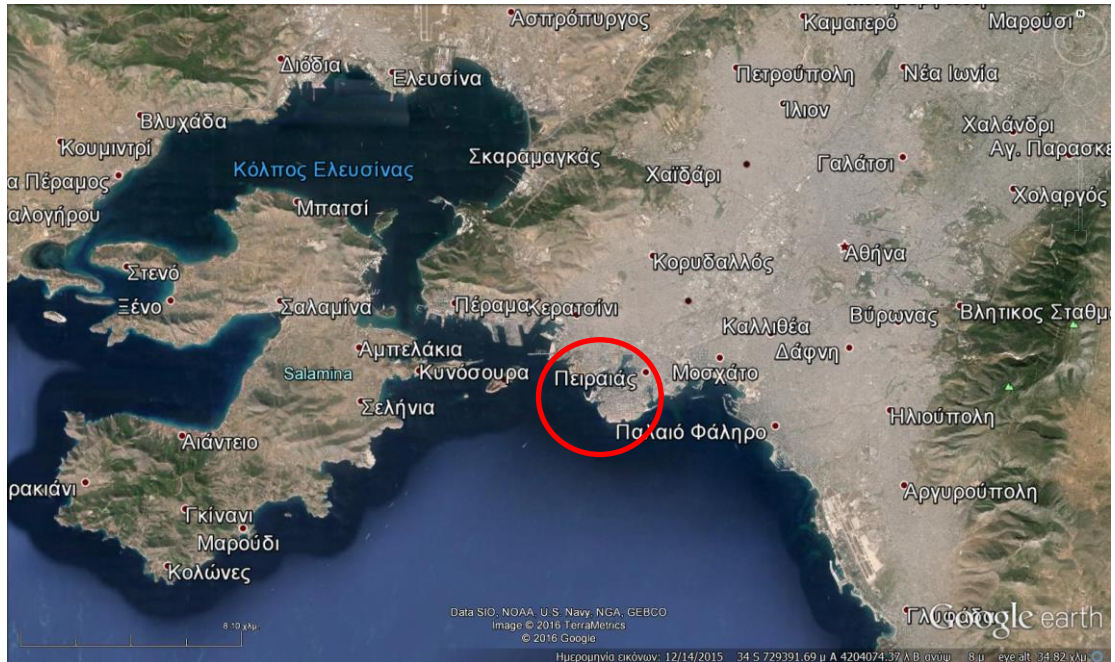
1.3 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΑΓΩΓΗ ΕΡΓΟΥ

1.3.1 Θέση

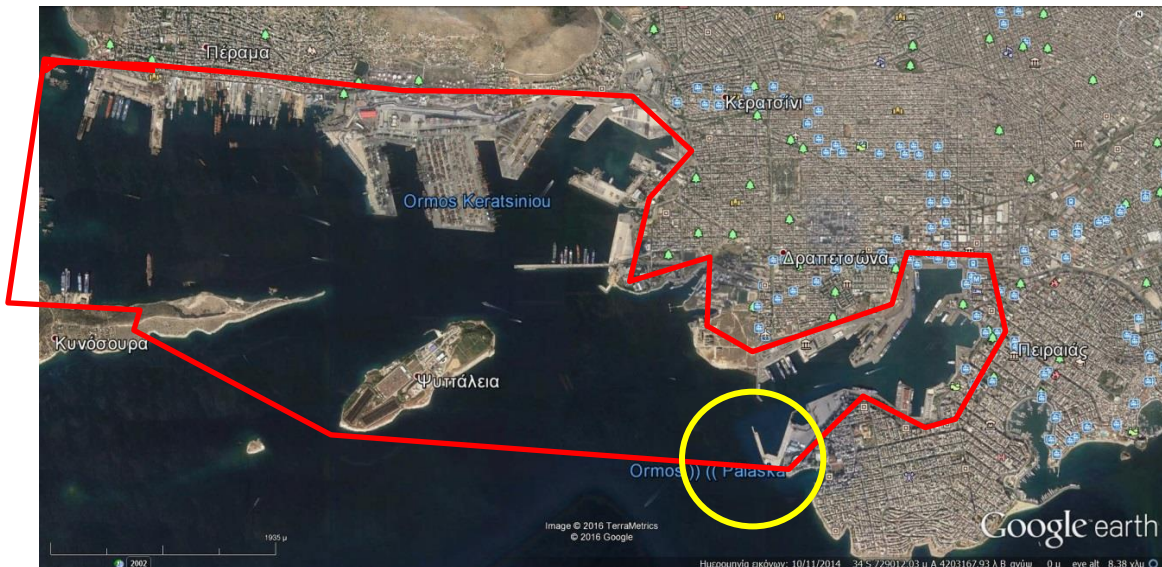
Το μελετώμενο έργο της νότιας επέκτασης του Επιβατικού Λιμένα Πειραιά με τις συνοδές εργασίες του, θα εκτελεστεί κυρίως εντός της θαλάσσιας Λιμενικής ζώνης της ΟΛΠ ΑΕ στην περιοχή του κεντρικού επιβατικού λιμένα (νότια πλευρά), που διοικητικά ανήκει στην Περιφέρεια Αττικής, τομέα Πειραιώς και συνορεύει με το Δήμο Πειραιώς.



Σχήμα 1-1: Περιοχή μελέτης



Σχήμα 1-2: Θέση μελετώμενου έργου ΟΛΠ



Σχήμα 1-3: Αποψη εγκαταστάσεων Ο.Λ.Π. ΑΕ (με κίτρινο περιοχή του έργου)

1.3.2 Διοικητική υπαγωγή έργου

Η ευρύτερη περιοχή μελέτης των εγκαταστάσεων της ΟΛΠ ΑΕ αποτελεί ανεξάρτητη λιμενική ζώνη, υπαγόμενη στο Υπ. Οικονομικών, η οποία βρίσκεται στα όρια και διαπερνά τους όμορους Δήμους του Πειραιά, του Κερατσινίου-Δραπετσώνας, του Περάματος και της Σαλαμίνας.

Οι όμοροι Δήμοι Πειραιά, Κερατσινίου-Δραπετσώνας, Περάματος καταλαμβάνουν έκταση 35 km², ενώ η Σαλαμίνα έχει έκταση 96 km² και έχουν συνολικό πληθυσμό 319.405 κατοίκους σύμφωνα με την απογραφή 2011 της ΕΣΥΕ.

Η γεωγραφική θέση και η διοικητική υπαγωγή στην περιοχή του έργου φαίνονται στο Χάρτη 1 «Χάρτης Ευρύτερης Περιοχής Μελέτης» που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.

1.3.3 Γεωγραφικές συντεταγμένες έργου

Ο χώρος δικαιοδοσίας της ΟΛΠ περιλαμβάνει το σύνολο της χερσαίας ζώνης γύρω από τον κεντρικό (επιβατικό) λιμένα, τον εμπορικό λιμένα στις περιοχές Κερατσινίου-Δραπετσώνας και τις ναυπηγοεπισκευαστικές ζώνες Περάματος και Σαλαμίνας, καθώς και στενή παράκτια ζώνη πλάτους 500μ καθόλη την παράκτια έκταση. Το έργο της νότιας επέκτασης του λιμένα κρουαζιέρας όπως φαίνεται Σχέδιο 3 - Γενικής Διάταξης έργων- MASTER PLAN, όπου το όριο της Χερσαίας Λιμενικής Ζώνης εμφανίζεται με πράσινη γραμμή. Οι συντεταγμένες χαρακτηριστικών ορίων του κεντρικού λιμένα στην περιοχή της νότιας επέκτασης του λιμένα, δίνονται στον κάτωθι Πίνακα 1-1 σε ΕΓΣΑ '87.

Πίνακας 1-1 Συντεταγμένες κατά ΕΓΣΑ έργου Νότιας Επέκτασης Λιμένα

Κορυφή	X	Y
Νότια επέκταση λιμένα ΒΔ όριο (Α' φάση)	466231,9	4202797,8
Νότια επέκταση λιμένα ΒΑ όριο σε επαφή με μόλο Θεμιστοκλέους	466562,8	4202939,0
Νότια επέκταση λιμένα ΝΑ όριο	466773,9	4202469,8
Νότια επέκταση λιμένα ΝΔ όριο (Α' φάση)	466326,9	4202360,4
Νότια επέκταση λιμένα ΒΔ άκρο (Β' φάση)	466706,9	4202710,4

1.4 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΕΡΓΟΥ

Με βάση την Απόφαση 1958/13-01-2012 «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011», και όπως τροποποιήθηκε με την Αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674 «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της ΥΑ 1958/2012» (ΦΕΚ 2471-10-08-16), το υπό μελέτη έργο ανήκει στην **Ομάδα 3 «Λιμενικά Έργα»,** αύξων αριθμός 1, **«Εμπορικοί και Επιβατικοί Λιμένες»,** και α/α αριθμός 2 **«Λιμένες Βιομηχανικού χαρακτήρα».** Το έργο κατατάσσεται στην **Κατηγορία Α1,** καθώς ο λιμένας Πειραιώς χαρακτηρίζεται ως «διεθνούς ενδιαφέροντος» ή «εθνικής σημασίας».

Ειδικότερα για την νότια επέκταση του επιβατικού λιμένα για την εξυπηρέτηση της κρουαζιέρας η κατάταξη είναι:

- «**Εμπορικοί και Επιβατικοί Λιμένες**» για λιμένες διεθνούς ενδιαφέροντος **Ομάδα 3, α/α 1**, απαιτεί μελέτη τύπου **A1**.

1.5 ΦΟΡΕΑΣ ΕΡΓΟΥ

Φορέας του Έργου είναι ο **ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ (Ο.Λ.Π. Α.Ε.) /Τμήμα Έργων** (Διεύθυνση: Ακτή Μιαούλη 10, Πειραιάς, ΤΚ 18538, Τηλέφωνο: 210 4550246, Fax: 2104550267, [e-mail olp-ergon@olp.gr](mailto:olp-ergon@olp.gr), με Προϊστάμενο τον κ. **Χρήστο Γερακαράκη**, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, την κα **Χρυσάνθη Κοντογιώργη**-Χημικό Μηχανικό, υπεύθυνη της Υπηρεσίας **Προστασίας Περιβάλλοντος** και τον κ. **Χρήστο Βαχλιώτη**, Πολιτικό Μηχανικό, Project Director του PMD της ΟΛΠ ΑΕ.

1.6 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

Η παρούσα Μελέτη Περιβάλλοντος, εκπονήθηκε από το Γραφείο Μελετών του **Παναγιώτη Μαρκαντωνάτου**, Δρ Πολιτικός Μηχανικός – Περιβαλλοντολόγος, Πτυχίο ΓΕΜ κατηγορία 27 «Περιβαλλοντικές Μελέτες», Τάξης Γ', Α.Μ. 6377 με έδρα το Μαρούσι, Αττικής κατόπιν σχετικής ανάθεσης από την «Κ/ΕΙΑ DOMOS DESIGN LABORATORY IKE- FERONTECHNIKI».

1.7 ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Στην εκπόνηση της παρούσας μελέτης απασχολήθηκε η παρακάτω ομάδα:

- Παναγιώτης Μαρκαντωνάτος, Δρ Πολιτικός Μηχανικός –Περιβαλλοντολόγος (Συντονιστής μελέτης)
- Χρήστος Βαχλιώτης, Πολιτικός Μηχανικός, Project Director του PMD, ΟΛΠ ΑΕ
- Ελευθέριος Ζερβός, Γεωλόγος Ε.Κ.Π.Α.

1.8 ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η εκπόνηση της παρούσας μελέτης έχει λάβει υπόψη, τα κάτωθι βασικά νομοθετήματα:

Θεσμικό πλαίσιο ΟΛΠ (νεότερο)

1. Νόμος ΣΠ 4404/7.07.2016, ΦΕΚ Α128/7.07.16 Για την κύρωση της από 24 Ιουνίου 2016 τροποποίησης και κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο της από 13 Φεβρουαρίου 2002 Σύμβασης Παραχώρησης μεταξύ Ελληνικού Δημοσίου και της Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς ΑΕ και άλλες διατάξεις.
2. Νόμος 3654/2008, ΦΕΚ Α' 57/3.04.2008 Σύμβαση παραχώρησης
3. Νόμος 3755/2009, ΦΕΚ Α' 52/30.03.2009 Σύμβαση Παραχώρησης του σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων στη ΣΕΠ ΑΕ



4. Νόμος 4072/2012 άρθρο 327 και Ν. 4315/2014 άρθρο 18 για την τροποποίηση των Όρων της προηγούμενης Παραχώρησης.

Υφιστάμενες Αποφάσεις ΑΕΠΟ

1. ΚΥΑ της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων υπ' αρ. 17481/2-7-96 του «Αναπτυξιακού Επενδυτικού Προγράμματος Ο.Λ.Π. Α.Ε (1994-2000)» (αρχική απόφαση)
2. ΚΥΑ της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων 104050/17-05-2006 ΚΥΑ του «Αναπτυξιακού Επενδυτικού Προγράμματος Ο.Λ.Π. Α.Ε (2000-2006)» (ισχύουσα ΑΕΠΟ)
3. Απόφαση 125092/04-01-2007 για τροποποίηση της ανωτέρω ΑΕΠΟ
4. Απόφαση 101540/03-11-2008 για τροποποίηση της ανωτέρω ΑΕΠΟ
5. Απόφαση ΚΥΑ 145184/02-10-2009 για τροποποίηση της ανωτέρω ΑΕΠΟ
6. Απόφαση 170400/11-09-2013 για τροποποίηση της ανωτέρω ΑΕΠΟ (αδειοδοτεί τη νότια επέκταση του επιβατικού λιμένα με βάση την αρχική προμελέτη θεωρώντας 2 φάσεις υλοποίησης του έργου)
7. Απόφαση 166713/04-11-2013 για τροποποίηση της ανωτέρω ΑΕΠΟ
8. Απόφαση 175090/25-09-2014 για τροποποίηση της ανωτέρω ΑΕΠΟ
9. Απόφαση 151149/03-08-2015 για τροποποίηση της ανωτέρω ΑΕΠΟ
10. Απόφαση 9654/ 29-02-2016 για τροποποίηση της ανωτέρω ΑΕΠΟ
11. Απόφαση Α.Π.οικ/32907/30.06.2016 της ΔΙ.ΠΑ για την ανανέωση ισχύος της αρχικής ΑΕΠΟ (2006) μέχρι τις **30-06-2018**.

Περιβαλλοντική Αδειοδότηση

1. Το Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160Α/16.10.1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α/25.04.2002) «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».
2. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24Α/13.02.2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου -περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
3. Το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209Α/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
4. Την ΥΑ 167563/13 (ΦΕΚ 964/Β/13) με την οποία εξειδικεύονται οι διαδικασίες και τα ειδικότερα κριτήρια περιβαλλοντικής αδειοδότησης.
5. Την ΚΥΑ υπ' αριθμόν 1958/2012 (ΦΕΚ 21Β/13-01-12) που αναφέρεται στην «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν.4014/21.09.2011 (ΦΕΚ Α 209/2011) όπως τροποποιήθηκε».
6. Την Υ.Α. 20741/2012 (ΦΕΚ 1565/Β'08.05.2012) Υπουργική Απόφαση με θέμα: «Τροποποίηση της 1958/13-01-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής "Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 § 4 του Ν.4014/21.09.2011 (Α' 209)"».



7. ΥΑ Αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674 ΦΕΚ 2471Β/10.08.16. «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί.
8. Τροποποίηση της υπ' αριθμόν 1958/2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 2036Β/25/07/2014). Την ΥΑ 48963/2012, Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αριθμόν 1958/13-1-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α' 209) (ΦΕΚ 2703/05/10/2012).
9. Την ΚΥΑ 1649/14 Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' (ΦΕΚ 45/Β/15-1-2014).
10. Την ΥΑ 170225 (ΦΕΚ 135/27-01-2014) Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής με αρ. 1958/2012 (Β' 21) όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 11 του ν. 4014/2011 (Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας.
11. Το Π.Δ. 148/09 (ΦΕΚ 190Α/29.09.2009) «Περιβαλλοντική ευθύνη για την πρόληψη και αποκατάσταση ζημιών στο περιβάλλον – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2004/35/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2004, όπως ισχύει».
12. Νόμος 3325/2005 (ΦΕΚ 68/12-03-2005) «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών-βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αιφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» ο οποίος επιβάλλει σε μονάδες υψηλής όχλησης εντός Ν. Αττικής την πιστοποίησή τους σε Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης κατά το Διεθνές Πρότυπο ISO 14001 ή τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό 761/2001 (EMAS).
13. Κοινοτική Οδηγία 2014/52/ΕΕ για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημοσίων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον.

Θαλάσσιο περιβάλλον - λιμενικές εγκαταστάσεις

14. Διεθνής Σύμβαση MARPOL 73/78 για την αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας από πλοία, 1973, όπως αυτή τροποποιήθηκε από το σχετικό προς αυτή πρωτόκολλο του 1978.
15. Το Ν. 743/1977 (ΦΕΚ 319/Α/1977) «Περί προστασίας του θαλασσίου περιβάλλοντος και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».
16. Ν. 1269/1982 (ΦΕΚ 89Α/ 21.7.1982) «Για την κύρωση της Δ.Σ. περί πρόληψης της ρύπανσης της θάλασσας από πλοία του 1973 και του πρωτοκόλλου του 7/1978, που αναφέρεται σ' αυτή τη σύμβαση».
17. Ν.2252/1994 (ΦΕΚ 192Α/ 18.11.1994) «Κύρωση Δ.Σ. για την ετοιμότητα, συνεργασία και αντιμετώπιση της ρύπανσης της θάλασσας από πετρέλαιο, 1990 και άλλες διατάξεις».
18. Π.Δ. 55/1998 (ΦΕΚ 58Α/ 20.4.1998) «Προστασία θαλάσσιου περιβάλλοντος»
19. Οδηγία 2000/59/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Νοεμβρίου 2000 σχετικά με τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων πλοίου και



καταλοίπων φορτίου που δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων CL 332 της 28.12.2000.

20. Π.Δ. 11/2002 (ΦΕΚ 6Α/21.1.2002) «Εθνικό Σχέδιο Έκτακτης Ανάγκης για την αντιμετώπιση περιστατικών ρύπανσης από πετρέλαιο και άλλες επιβλαβείς ουσίες».
21. Κ.Υ.Α. 3418/07/2002 (ΦΕΚ 712/Β/2005) «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και καταλοίπων φορτίων».
22. ΚΥΑ 8111.1/41/2009 (ΦΕΚ 412Β/6.3.2009) «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και καταλοίπων φορτίου σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 2007/71/ΕΚ οδηγίας. Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 3418/07/2002 (ΦΕΚ 712Β) Κοινής Υπουργικής Απόφασης «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και καταλοίπων φορτίου».
23. Π.Δ. 49/05 (ΦΕΚ 66/Α/11.3.05) «Ενσωμάτωση της οδηγίας 2002/59/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2002 «Δημιουργία κοινοτικού συστήματος παρακολούθησης της κυκλοφορίας των πλοίων και ενημέρωσης».
24. Π.Δ. 88/2015 - Τροποποίηση του Π.Δ. 49/2005 «Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2002/59/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Ιουνίου 2002 «Δημιουργία κοινοτικού συστήματος παρακολούθησης της κυκλοφορίας των πλοίων και ενημέρωσης»» (Α' 66), με κύριο σκοπό τη συμμόρφωση προς την Οδηγία 2014/100/ΕΕ της Επιτροπής, της 28ης Οκτωβρίου 2014.
25. Ν. 3983/2011 ΦΕΚ 144Α /17-06-2011, «Εθνική στρατηγική για την προστασία και διαχείριση του θαλάσσιου περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/56/ΕΚ.
26. Απόφαση ΟΛΠ 2010 (ΦΕΚ 606/Β' /7.5.2010) Έγκριση αναθεώρησης του Κανονισμού Οργάνωσης και Λειτουργίας του Τμήματος Περιβαλλοντικών Ευκολιών.
27. Ν. 2971/01 (ΦΕΚ 285/Α/19.12.01) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε.
28. Καν. 782/2003 ΕΕ: Απαγόρευση χρήσης οργανοκασσιτερικών (ΤΒΤ) ενώσεων σε πλοία (Anti-fouling System (AFS) Convention).
29. Αρ. απ. Δ.Σ/Ο.Λ.Π Α.Ε 37/10-9-04 (ΦΕΚ 1389/10-9-04) Περιβαλλοντικός Κανονισμός Λειτουργίας Ο.Λ.Π. Α.Ε.
30. Αρ. απόφασης Δ.Σ. / Ο.Λ.Π Α.Ε 37/10-9-04 (ΦΕΚ 1389/10-9-04)
31. "Περιβαλλοντικός Κανονισμός Λειτουργίας Ο.Λ.Π. Α.Ε."
32. ΠΔ 11/02(ΦΕΚ 6/Α) «Εθνικό σχέδιο έκτακτης ανάγκης για την αντιμετώπιση περιστατικών ρύπανσης από πετρέλαιο και άλλες επιβλαβείς ουσίες».

Υδατα και υγρά αστικά απόβλητα

33. Το Ν.3199/2003 (ΦΕΚ 280Α/9-12-2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000», όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 9 του Ν.3481/06 (ΦΕΚ 162Α/2-8-2006) «Τροποποιήσεις στη νομοθεσία για το Εθνικό Κτηματολόγιο, την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων έργων και μελετών και άλλες διατάξεις».
34. Εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμών Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής (ΥΔ06), ΕΓΥ, ΥΠΕΚΑ, Ιούλιος 2013,



35. Την Υ2/οικ. 2600/2001 ΚΥΑ (ΦΕΚ 892/Β/11.7.01) για την «ποιότητα του νερού ανθρώπινης κατανάλωσης» σε συμμόρφωση προς την οδηγία 98/83 /ΕΚ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 3^{ης} Νοεμβρίου 1998, όπως διορθώθηκε με την Υ2/3423 πράξη (ΦΕΚ 1082/Β/14.8.01).
36. ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΑΡΙΘΜ. 51 ΦΕΚ 54Α'/8.03.2007. «Καθορισμός μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη προστασία και διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ» «για τη θέσπιση πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000, κατ' εξουσιοδότηση των διατάξεων του Άρθρου 15, παράγραφος 1 του Νόμου 3199/2003.
37. ΟΔΗΓΙΑ (ΕΕ) 2015/1787 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 6ης Οκτωβρίου 2015 για την τροποποίηση των παραρτημάτων II και III της οδηγίας 98/83/ΕΚ του Συμβουλίου σχετικά με την ποιότητα του νερού ανθρώπινης κατανάλωσης.
38. Την ΚΥΑ 5673/400/5-3-97 (ΦΕΚ 192Β) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων» όπως ισχύει.
39. Την ΚΥΑ οικ. 19661/1982/1999 (ΦΕΚ 1811Β) περί «Τροποποίησης της 5673/400/1997 κοινής Υπουργικής Απόφασης «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων (Β' 192) – Κατάλογος ευαίσθητων περιοχών για τη διάθεση αστικών λυμάτων σύμφωνα με το άρθρο 5 § 1 της απόφασης αυτής».
40. Την ΚΥΑ 145116/2-02-2011 (ΦΕΚ 354/Β/8-03-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις».
41. Την Εγκύκλιο α.π.οικ. 145447/23-06-2011 «Διευκρινίσεις σχετικά με την ορθή εφαρμογή της ΚΥΑ 145116/2-02-2011 (ΦΕΚ 354/Β/8-03-2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις».
42. Την ΚΥΑ Αριθμ. Η.Π. 51354/2641/Ε103 ΦΕΚ 1909Β/08-12-2010 «Καθορισμός Προτύπων Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) για τις συγκεντρώσεις ορισμένων ρύπων και ουσιών προτεραιότητας στα επιφανειακά ύδατα, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2008/105/ΕΚ.
43. Την με Αρ. Πρωτ. ΔΥΓ2/Γ.Ρ. 22601/2014 - Εφαρμογή και ισχύς της Ε1β/221/1965 Υγειονομικής Διάταξης «Περί Διάθεσης λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων» μετά την έκδοση του άρθρου 59 παρ.2 του Ν. 4042/2012.
44. Την ΚΥΑ Αριθμ. Η.Π. 31822/1542/Ε103 (ΦΕΚ 1108Β'/21-07-2010), «Αξιολόγηση και διαχείριση των κινδύνων πλημμύρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2007/60/ΕΚ «για την αξιολόγηση και τη διαχείριση των κινδύνων πλημμύρας», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2007».

Στερεά απόβλητα, ειδικά απόβλητα, ανακύκλωση

45. Ν. 4042/2012 - Ποινική προστασία του περιβάλλοντος –Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.
46. Υ.Α. Οικ. 51373/4684/2015 - Κύρωση του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ) και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων.



47. Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179/Α/06.08.2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών άλλων προϊόντων – Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων Προϊόντων (ΕΟΕΔΣΑΠ) και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
48. Ν. 3854/2010 (ΦΕΚ 94/Α/23.06.2010) «Τροποποίηση της νομοθεσίας για την εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων και τον Εθνικό Οργανισμό Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και Άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
49. Την ΚΥΑ με αρ. 50910/2727/2003 «Μέτρα και Όροι για τη Διαχείριση Στερεών Αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης», όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 4042/2012.
50. Την ΚΥΑ 13588/725/2006 «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991», όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 4042/2012.
51. Το Π.Δ. 82/25-02-2004 (ΦΕΚ 64/Α/2-03-2004) «Αντικατάσταση της 98012/2001/1996 ΚΥΑ «Καθορισμός μέτρων και όρων για τη διαχείριση των χρησιμοποιούμενων ορυκτελαίων (Β' 40) Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων λιπαντικών ελαίων».
52. Την Κ.Υ.Α.Α.Π. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/24-08-2010) με τίτλο «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις».
53. Π.Δ. 115/2004 - Αντικατάσταση της 73537/1438/95 κ.υ.α «διαχείριση των ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών που περιέχουν ορισμένες επικίνδυνες ουσίες» (Β/781) και 19817/00 κ.υ.α «τροποποίηση της 73537/95 κ.υ.α κ.λ.π.» (Β/963) «μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των χρησιμοποιημένων Ηλεκτρικών Στηλών και Συσσωρευτών».
54. Υ.Α. 41624/2057/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1625/Β\11.10.2010) Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ «σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και με την κατάργηση της οδηγίας 91/157/ΕΟΚ» και 2008/103/ΕΚ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, όσο αφορά την τοποθέτηση ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών στην αγορά», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου.
55. ΠΔ 117/2004 (ΦΕΚ 82Α/5.3.2004) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των Οδηγιών 2002/95 "σχετικά με τον περιορισμό της χρήσης ορισμένων επικίνδυνων ουσιών σε είδη ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού" και 2002/96 "σχετικά με τα απόβλητα ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού" του Συμβουλίου της 27ης Ιανουαρίου 2003».
56. ΠΔ 109/2004 (ΦΕΚ 75Α/5.3.2004) «Μέτρα και όροι για την εναλλακτική διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών. Πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείρισή τους».
57. ΑΗΠ 13586/724/2006 (ΦΕΚ 383Β/ 28.3.2006) «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ «για τα επικίνδυνα απόβλητα» του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991.

- Αντικατάσταση της υπ' αριθμ. 19396/1546/1997 κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων» (B 604)».
58. ΥΑ 3221.2/2/89 (B' 435) που καθορίζει του όρους και τις προϋποθέσεις χορήγησης άδειας σε πλοία και πλωτά ναυπηγήματα που χρησιμοποιούνται ως εγκαταστάσεις υποδοχής λυμάτων πλοίων και Υ.Α. 3231.8/1/89 για υποδοχή πετρελαιοειδών καταλοίπων.
59. ΥΑ 3131.1/01/99 (B' 12) για την παραλαβή χημικών καταλοίπων φορτίου πλοίων.
60. ΦΕΚ Β 4326/2016 Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του ν. 4342/2015.
61. ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των οχημάτων στο τέλος του κύκλου ζωής του, των χρησιμοποιούμενων ανταλλακτικών τους και των απενεργοποιημένων καταλυτικών μετατροπών σύμφωνα με την 2000/53/ΕΚ.
62. Π.Δ. 114/2013 (ΦΕΚ 147/Α'/17.6.2013) «Για τον περιορισμό της χρήσης ορισμένων επικίνδυνων ουσιών σε ηλεκτρικό και ηλεκτρονικό εξοπλισμό σε συμμόρφωση προς την Οδηγία 2011/65/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου».
63. Υ.Α. 39200/2015 (ΦΕΚ 2057/Β'/18.9.2015) «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 41624/2057/2010 κοινής υπουργικής απόφασης (B' 1625), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2013/56/ΕΕ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2006/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών όσον αφορά τη διάθεση στην αγορά φορητών ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών που περιέχουν κάδμιο και προορίζονται για ασύρματα ηλεκτρικά εργαλεία και στοιχείων – κουμπιών με χαμηλή περιεκτικότητα σε υδράργυρο και για την κατάργηση της απόφασης 2009/603/ΕΚ της Επιτροπής», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Νοεμβρίου 2013 και άλλες συναφείς διατάξεις».
64. Υ.Α. Η.Π. 23615/651/Ε.103/2014 (ΦΕΚ 1184/Β'/9.5.2014) «Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ «σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις».
65. ΥΑ 7589/731/2000 (ΦΕΚ 514/Β/11-4-2000) «Καθορισμός μέτρων και όρων για τη διαχείριση των πολυχλωροδιφαινυλίων και των πολυχλωροτριφαινυλίων (PCB/PTC)».

Αέριες Εκπομπές, Θόρυβος & Ενέργεια

66. Την κοινοτική νομοθεσία, σχετικά με την εκπομπή θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους και συγκεκριμένα την Οδηγία 2005/88/ΕΚ, του Κανονισμού (ΕΚ) 219/2009 και των εκάστοτε τυχόν αναθεωρήσεών τους.
67. Ν. 3661/2008 (ΦΕΚ 89Α/19.5.2008) «Μέτρα για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και άλλες διατάξεις».
68. ΚΥΑ α.π. οικ 189533/11 (ΦΕΚ 2654Β/9-11-2011) «Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού».
69. Υ.Α. Δ13/ο/1096/2014 - Τροποποίηση της υπ' αριθμ. Δ13/Ο/121/4.1.2007 κοινής υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 53/Β/2007) «Μέτρα κατά της εκπομπής αερίων και σωματιδιακών ρύπων προερχόμενων από κινητήρες εσωτερικής καύσης που τοποθετούνται σε μη οδικά κινητά μηχανήματα σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας



97/68/EK όπως τροποποιήθηκε από τις οδηγίες 2001/63/EK, 2002/88/EK και 2004/26/EK του Συμβουλίου της 17ης Αυγούστου 2001, της 9ης Δεκεμβρίου 2002 και της 21ης Απριλίου 2004 αντίστοιχα», όπως αυτή τροποποιήθηκε.

70. Υ.Α. 36060/1155/Ε.103/2013 - Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ «περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης)» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Νοεμβρίου 2010.
71. Υ.Α. 13586/724/2006 (ΦΕΚ 384Β/28.3.2006) «Καθορισμός μέτρων, όρων και μεθόδων για την αξιολόγηση και τη διαχείριση του θορύβου στο περιβάλλον, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2002/49/ΕΚ «σχετικά με την αξιολόγηση και τη διαχείριση του περιβαλλοντικού θορύβου» του Συμβουλίου της 25-6-2002».
72. Την Η.Π. 9272/471 (ΦΕΚ 286Β/2-3-2007) που τροποποίησε το άρθρο 8 της ΚΥΑ 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418Β/03) και αυτής σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2005/88/ΕΚ για την τροποποίηση της οδηγίας 2000/14/ΕΚ, σχετικά με την εκπομπή θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους.
73. Την ΚΥΑ Η.Π. 14122/549/Ε.103/24-03-2011 (ΦΕΚ 488/Β/2011) με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ «για την ποιότητα του ατμοσφαιρικού αέρα και καθαρότερο αέρα για την Ευρώπη» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 21ης Μαΐου 2008».
74. Την ΚΥΑ Η.Π. 22306/1075/Ε103/29-05-2007 (ΦΕΚ Β΄ 920), με την οποία καθορίζονται τιμές – στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ «Σχετικά με το αρσενικό, το κάδμιο, τον υδράργυρο, το νικέλιο και τους πολυκυκλικούς αρωματικούς υδρογονάνθρακες στον ατμοσφαιρικό αέρα» του Συμβουλίου της 15ης Δεκεμβρίου 2004 των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
75. Την ΚΥΑ Η.Π. 38638/2016/21-09-2005 (ΦΕΚ Β΄ 1334/2005) με την οποία καθορίζονται οριακές και κατευθυντήριες τιμές για τις συγκεντρώσεις όζοντος στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2002/3/ΕΚ «σχετικά με το όζον στον ατμοσφαιρικό αέρα» του Συμβουλίου της 12ης Φεβρουαρίου 2002 των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
76. Την ΚΥΑ 37393/2028/29-09-2003 (ΦΕΚ 1418/Β/01-10-03) «Μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους».
77. Το Π.Δ. 1180/29.09.1981 (ΦΕΚ 293Α/06.10.1981) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτων διασφαλίσεως του περιβάλλοντος εν γένει».

Δάση, Βιοποικιλότητα, Πολιτιστική κληρονομιά

78. Το Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153Α/28.06.2002) «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
79. Το Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α/31.3.2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις».



80. Το Ν. 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29.12.1979) «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2040/92 (ΦΕΚ 70Α/92) «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας του και άλλες διατάξεις» και το Ν. 3208/24.12.03 (ΦΕΚ 303Α/2003) «Περί προστασίας των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
81. Τον Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159Α/8-8-2014) "Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση-Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών. Ρυθμίσεις της Δασικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις.



2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.1 ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.1.1 Γενικά

Τον Μάρτιο 2016, υποβλήθηκε εμπρόθεσμα στην ΔΙ.ΠΑ/ΥΠΕΚΑ Φάκελος Ανανέωσης της ισχύουσας ΑΕΠΟ (ΚΥΑ 104050/17-05-2006) και στη συνέχεια εκδόθηκε η σχετική απόφαση για την χρονική παράταση ισχύος της αρχικής ΑΕΠΟ κατά 2 έτη, δηλαδή έως τις **30-06-2018**. Η παράταση αυτή δόθηκε έτσι ώστε να υπάρξει χρόνος για την προετοιμασία νέας ΜΠΕ για το σύνολο των νέων έργων αλλά και των δραστηριοτήτων του ΟΛΠ ΑΕ, όπως αυτά προσδιορίζονται στο νέο σχέδιο ανάπτυξης λιμένα και στο νέο Επενδυτικό –Αναπτυξιακό πρόγραμμα της νέας διοίκησης της ΟΛΠ ΑΕ.

Η παρούσα αποτελεί Φάκελο τροποποίησης της υφιστάμενης ΑΕΠΟ, που υποβάλλεται με σκοπό την έκδοση απόφασης τροποποίησης της ΑΕΠΟ, προκειμένου να τροποποιηθεί η υφιστάμενη περιβαλλοντική αδειοδότηση του Έργου σύμφωνα με τον τελικό σχεδιασμό.

Το εν λόγω Έργο αφορά στη νότια επέκταση του Επιβατικού λιμένα του Κεντρικού Λιμένα Πειραιά, για την εξυπηρέτηση μεγάλων νέας γενιάς κρουαζιερόπλοιων.

Το Έργο εντάσσεται στα υποχρεωτικά έργα της πρώτης επενδυτικής περιόδου σύμφωνα με το Ν.ΣΠ 4404/2016 «Σύμβαση Παραχώρησης» και η υλοποίησή του θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός της πρώτης 5-ετίας από της ισχύος του νόμου, δηλαδή μέχρι τον Αύγουστο του 2021. Επομένως, καθώς το έργο απαιτεί τουλάχιστον 2,5-3 έτη χρόνο κατασκευής θα πρέπει να αδειοδοτηθεί άμεσα, ώστε να δημοπρατηθεί και ανατεθεί εντός του τρέχοντος έτους.

Επιπρόσθετα, το εν λόγω Έργο συνδέεται με Κοινοτική χρηματοδότηση μέσω του ΕΣΠΑ και του ΠΕΠ Αττικής που αφορά μόνο στο λιμενικό έργο χωρίς του κτίριο του Επιβατικού σταθμού. Για το σκοπό αυτό έχει συγκροτηθεί ομάδα εργασίας από ομάδα συνεργαζόμενων γραφείων με τον ΟΛΠ καθώς και ξένους συμβούλους της JASPERS οι οποίοι παρακολουθούν στενά την πρόοδο του έργου όσον αφορά τις τεχνικές μελέτες, την περιβαλλοντική μελέτη και τις απαιτούμενες εγκρίσεις-αδειοδοτήσεις καθώς και θέματα μελετών σκοπιμότητας, κόστους –οφέλους, διαδικασιών δημοπράτησης, κλπ προκειμένου να εισηγηθούν προς την αρμόδια υπηρεσία της Ε.Ε. για την χρηματοδότηση του έργου όταν επιλυθούν όλα τα επί μέρους θέματα και έχει εξασφαλιστεί η επικαιροποιημένη περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου.

Ακόμα στα πλαίσια της παρούσας μελέτης έγινε και ποιοτικός έλεγχος των ιζημάτων του πυθμένα στην περιοχή εκσκαφής, για την θεμελίωση του νέου προβλήτα, προκειμένου να μπορέσει να αδειοδοτηθεί ταυτόχρονα και ο βέλτιστος τρόπος διαχείρισης και τελικής διάθεσης των βυθοκορημάτων, σύμφωνα με τις προτάσεις που συνυποβάλλονται.

2.1.2 Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο Λιμένα (Master Plan)



Το πρώτο Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο (Master Plan) του ΟΛΠ ΑΕ εγκρίθηκε από την ΕΣΑΛ με την απόφαση 01/15-07-2002. Το αρχικό σχέδιο συντάχθηκε λαμβάνοντας υπόψη:

- α) Το εκπονηθέν από τη Δ/ση Έργων Ο.Λ.Π. επενδυτικό – αναπτυξιακό πρόγραμμα 1994 – 2000 για το σύνολο του λιμενικού συγκροτήματος του Ο.Λ.Π.
- β) Το εκπονηθέν από το Γραφείο Ρογκάν και Συνεργάτες, σχέδιο ανάπτυξης του Κεντρικού Λιμένα Πειραιά.
- γ) Η σύμβαση Ο.Λ.Π. – ΥΕΝ – ΑΘΗΝΑ 2004 για τη φιλοξενία επισκεπτών σε κρουαζιερόπλοια κατά την περίοδο τέλεσης των Ολυμπιακών Αγώνων 2004 στην Αθήνα.
- δ) Το πρόγραμμα έργων Ο.Λ.Π., που έχει ζητηθεί να χρηματοδοτηθεί από Κοινοτικά Προγράμματα.

Σύμφωνα με το Προγραμματικό Σχέδιο του ΟΛΠ, προβλέπεται η χωροταξική κατανομή των λιμενικών δραστηριοτήτων σε 3 λιμενικές περιοχές, ως εξής:

- A. Επιβατικός λιμένας (περιοχή κεντρικού λιμένα).
- B. Εμπορικός λιμένας (λιμενικές περιοχές Δραπετσώνας, Κερασινίου, Ν. Ικονίου).
- Γ. Ναυπηγοεπισκευαστικός λιμένας (λιμενικές περιοχές Περάματος, Σαλαμίνας).

Πέραν από τον παραπάνω διαχωρισμό, υπάρχουν σημαντικές δραστηριότητες διαφορετικού χαρακτήρα από το είδος των επί μέρους λιμένων που λειτουργούν σήμερα και θα εξακολουθούν να λειτουργούν για μεγάλο χρονικό διάστημα (όπως ναυπηγοεπισκευαστική δραστηριότητα στην περιοχή μόλου Δραπετσώνας, προβλήτας ΔΕΗ, επιβατική δραστηριότητα στην περιοχή Περάματος, εμπορική δραστηριότητα SILO δημητριακών στον Κεντρικό Λιμένα η οποία έχει σταματήσει πριν από χρόνια). Οι παραπάνω εξαιρέσεις δεν καταργούν τη γενική διάκριση των λιμένων του Ο.Λ.Π.

Στην παρούσα φάση ισχύουν οι αποφάσεις ΕΣΑΛ περί προγραμματικών σχεδίων λιμένα (Master Plan), όπως έχουν εγκριθεί με το Ν. 4081/2012, καθώς και οι νεότερες αποφάσεις ΕΣΑΛ 17/11-12-2012 & 68/08-03-2013.

Σήμερα βρίσκεται υπό εκπόνηση το νέο Master Plan του ΟΛΠ, το οποίο έχει υποβληθεί (Α' φάση) στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΕΝ προς έγκριση. Το νέο Master Plan και το Σχέδιο Ανάπτυξης Λιμένα συντάσσεται σύμφωνα με το Ν. ΣΠ 4404/16 και τις Προδιαγραφές του ΥΕΝ και περιλαμβάνει το σύνολο των υποχρεωτικών επενδύσεων που προβλέπονται, καθώς και τις λοιπές επενδύσεις και έργα που κρίθηκαν απαραίτητα από τη νέα Διοίκηση, για την ομαλή και αναπτυξιακή πορεία του λιμένα.

2.1.3 Περιγραφή του Αδειοδοτημένου έργου της Νότιας Επέκτασης λιμένα

Το έργο της Νότιας Επέκτασης του Επιβατικού Λιμένα Πειραιά για την εξυπηρέτηση μεγάλων κρουαζιερόπλοιων αδειοδοτήθηκε περιβαλλοντικά με την τροποποίηση της ΑΕΠΟ της ΟΛΠ ΑΕ υπ. Α.Π.οικ. 170400/11-09-2013. Το έργο αυτό χωροθετείται εξωτερικά του επιβατικού λιμένα προς τη νότια πλευρά και διαθέτει τα ακόλουθα τεχνικά στοιχεία σύμφωνα με την αρχική ΜΠΕ



(ENVECO, 2011) και την ΑΕΠΟ (2013). Εδώ πρέπει να τονιστεί ότι κατά την αρχική αδειοδότηση του έργου δεν υπήρχε επαρκής τεχνική μελέτη για την αναλυτική περιγραφή του, παρά μόνο μία προκαταρκτική μελέτη –πρόταση σχεδιασμού του έργου, οπότε και τα παρατιθέμενα τεχνικά στοιχεία στην αρχική ΜΠΕ ήταν γενικόλογα και ιδιαίτερα συνοπτικά. Ακολούθως παρουσιάζονται τα βασικά χαρακτηριστικά του αδειοδοτημένου έργου σύμφωνα με τη μελέτη και το υποβληθέν σχέδιο γενικής διάταξης των έργων επέκτασης:

- Το έργο λόγω του μεγάλου μεγέθους του είχε χωριστεί σε δύο φάσεις υλοποίησης και συγκεκριμένα την Α' και Β' φάση ενώ η αδειοδότηση καλύπτει και τις 2 φάσεις κατασκευής που εξασφαλίζουν συνολικά έξη (6) νέες θέσεις ελλιμενισμού μεγάλου μεγέθους κρουαζιερόπλοιων και συγκεκριμένα 4 εσωτερικές θέσεις εντός των νηοδόχων και 2 εξωτερικές των οποίων η χρήση εξαρτάται από τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.
- Κατασκευή εξωτερικών λιμενικών έργων (κυματοθραυστών) συνολικού μήκους 1.500 m και εσωτερικών λιμενικών έργων (κρηπιδοτοίχων), συνολικού μήκους 3.000 m, με ωφέλιμο βάθος 18,00 m, καθώς και δημιουργία χερσαίου χώρου προβλητών που ανέρχεται συνολικά σε 175.000 m² για τις δύο φάσεις του έργου.
- Λόγω του μεγάλου βάθους στην περιοχή, προβλέπεται να κατασκευαστεί αρχικά βάση έδρασης από τον πυθμένα έως το βυθόμετρο -19.00 m, όπου θα εδραστούν πλωτά κιβώτια οπλισμένου σκυροδέματος (CAISSON) πλάτους 14,70 m, ύψους 19,20 m και μήκους 24,80 m. Για την αποφυγή φαινομένων ανακλάσεως ή υπερπήδησης των κυμάτων, το νότιο εξωτερικό κρηπίδωμα θα κατασκευαστεί με μικτή διατομή πρανούς και κατακόρυφου μετώπου.
- Εκτιμήθηκε ότι συνολικά θα απαιτηθούν ποσότητες θραυστού υλικού της τάξης των 7,5 εκ. m³, καθώς και 140 τεμάχια κυψελωτών κιβωτίων. Επί των κιβωτίων που θα πληρωθούν με θραυστό υλικό, θα διαστρωθεί ανωδομή/δάπεδο από σκυρόδεμα, εξοπλισμένη με χυτοχαλύβδινες δέστρες και χαλύβδινους κρίκους, απ' όπου θα αναρτηθούν, διάτρητοι κυλινδρικοί ελαστικοί προσκρουστήρες, εξωτερικής διαμέτρου 1,40 m και μήκους 2,00 m.
- Ο ενδιάμεσος χώρος μεταξύ κυματοθραυστών και κρηπιδοτοίχων θα πληρωθεί με υγιή πετρώδη υλικά και επ' αυτών θα κατασκευασθούν δάπεδα από οπλισμένο σκυροδέματος υψηλής αντοχής πάχους 0,25 m, αφού προηγουμένως διαστρωθεί και συμπυκνωθεί κατάλληλα αδρανές υλικό σε δύο στρώσεις των 0,125 m (βάση – υπόβαση).
- Ακόμα πίσω από τα κρηπιδώματα προβλέπεται να κατασκευασθούν κανάλια και αγωγοί δικτύων παροχών πάσης φύσεως (υδροδότησης για παροχή πόσιμου νερού στα πλοία, αποχέτευσης λυμάτων πλοίων, ρευματοδότησης, δίκτυο οπτικών ινών, κλπ.).
- Προκειμένου στη φάση κατασκευής να μην επιβαρυνθεί το υφιστάμενο οδικό δίκτυο της άμεσης περιοχής του έργου, είχε προταθεί και επιβληθεί σαν όρος ότι τα υλικά επίχωσης να μεταφέρονται με φορηγίδες, δια θαλάσσης, προκειμένου να αποτεθούν στη θέση του έργου

- Τέλος για την εξυπηρέτηση των επιβατών είχε προβλεφθεί η ανάγκη κατασκευής νέου Επιβατικού Σταθμού σε κτίριο δύο επιπέδων ενδεικτικών διαστάσεων 200 m x 60 m, με συνολικό εμβαδόν 24.000 m², το οποίο θα λειτουργεί ως επιβατικός σταθμός για την κρουαζιέρα (καταστήματα duty free, τελωνειακοί έλεγχοι, γραφεία, λοιπά καταστήματα, κλπ.).

Ενδεικτικές διαστάσεις των προβλητών της Α' φάσης του έργου σύμφωνα με το υποβληθέν σχέδιο χωρίς αυτές να κατονομάζονται στη μελέτη είναι :

- Πλάτος προβλήτα στην επέκταση του μόλου Θεμιστοκλέους περίπου 132μ και μήκος προβλήτα 390μ (θέση ελλιμενισμού 1)
- Πλάτος του εξωτερικού (ανατολικού) προβλήτα της Α' φάσης είναι περίπου 24,0μ και το μήκος του προβλήτα 352 μ (θέση ελλιμενισμού 2, εσωτερικά και 3 εξωτερικά)
- Πλάτος του προβλήτα της Β' φάσης είναι περίπου 24,0μ και το μήκος του προβλήτα 352 μ (θέση ελλιμενισμού 4, εσωτερικά και 5 εξωτερικά)
- Λιμενοβραχίονας στο ανατολικό άκρο της επέκτασης μήκους περίπου 440μ και πλάτους 13,0μ (θέση ελλιμενισμού 6).
- Το εσωτερικό πλάτος των δημιουργούμενων νηοδόχων είναι περίπου 205μ.

2.1.4 Νεότερο Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο Λιμένα (Master Plan)

ΥΠΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΝΕΟ MASTER PLAN ΟΛΠ

Το υπό εκπόνηση Νεότερο Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο Λιμένα από τον Διαχειριστή Έργου και Μελετητή (Project Manager and Designer) σε εκτέλεση όσων ορίζονται στη Σύμβαση Παραχώρησης του 2016, που κυρώθηκε με τον νόμο Ν.ΣΠ 4404/2016 (εφεξής 2016-ΣΠ).

Το αντικείμενο του Σχεδίου αφορά στη σύνταξη Προγραμματικού Σχεδίου (Master Plan) Λιμένα Πειραιά σύμφωνα με:

- όλους τους νόμους και κανονισμούς γενικής εφαρμογής, καθώς και όλους τους ισχύοντες Ρυθμιστικούς Κανόνες,
- τη μεθοδολογία και τις προδιαγραφές της Γενική Γραμματεία Λιμένων και Λιμενικής Πολιτικής «Προδιαγραφές Αναπτυξιακού Προγράμματος και Μελέτης Διαχείρισης Λιμένων Διεθνούς Ενδιαφέροντος», Μάρτιος 2013.
- τους κανόνες και τις κατευθυντήριες γραμμές για την κατάρτιση προγραμματικών σχεδίων, όπως παρατίθενται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6.2 (β) της 2016ΣΠ.

Μέχρι σήμερα η ΟΛΠ ΑΕ δεν διέθετε Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης, που να πληροί τις απαιτήσεις της 2016ΣΠ αλλά, αντ' αυτού, έχει λάβει τις ακόλουθες εγκρίσεις:

- τις αποφάσεις της ΕΣΑΛ υπ' αριθ. 01/15-07-2002 (2η Συνεδρίαση), 04/18-03-2003 (5η Συνεδρίαση), 05/18-03-2003 (5η Συνεδρίαση), 02/11-09-2003 (7η Συνεδρίαση), 03/11-09-2003



(7η Συνεδρίαση), 08/16-06-2006 (26η Συνεδρίαση), 01/24-11-2006 (30η Συνεδρίαση), 13/19-02-2009 (39η Συνεδρίαση), 03/10-09-2009 (45η Συνεδρίαση), που έχουν επικυρωθεί από τον Νόμο 4081/2012, ο οποίος δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 184/27-09-2012 (Τεύχος Α) και την απόφαση της ΕΣΑΛ υπ' αριθ. 17/11-12-2012 (55η Συνεδρίαση) που έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 68/08-03-2013 (Τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων)

(ii) τις περιβαλλοντικές εγκρίσεις, όπως παρατίθενται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6.2 (γ) της 2016ΣΠ.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ –ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟ ΠΙΟ ΠΑΝΩ ΕΡΓΟ

Από την Ο.Λ.Π. Α.Ε. έχει αποφασιστεί η επέκταση του επιβατικού λιμένα στην προσήνεμη περιοχή της εισόδου, νοτιοδυτικά του μόλου Θεμιστοκλέους, για την εξασφάλιση θέσεων παραβολής για κρουαζιερόπλοια. Η χωροθέτηση της Α' φάσης των έργων αυτών φαίνεται στο Σχήμα 3.2. Στα πλαίσια της συμπλήρωσης –επικαιροποίησης των μελετών του έργου, τροποποιήθηκαν, η γενική διάταξη και οι τυπικές διατομές του έργου. Για τις τροποποιήσεις αυτές λήφθηκαν υπόψη τόσο οι παρατηρήσεις της Εφορίας Ενάλιων Αρχαιοτήτων για το έργο, όσο και τα αποτελέσματα των γεωφυσικών, και γεωτεχνικών, ερευνών στην περιοχή.

Αντικείμενο της τεχνικής μελέτης που συνοδεύεται από την παρούσα τροποποίηση της ΜΠΕ είναι η βελτιστοποίηση της γενικής διάταξης και των τυπικών διατομών του έργου όπως αναλύεται σε επόμενο κεφάλαιο.

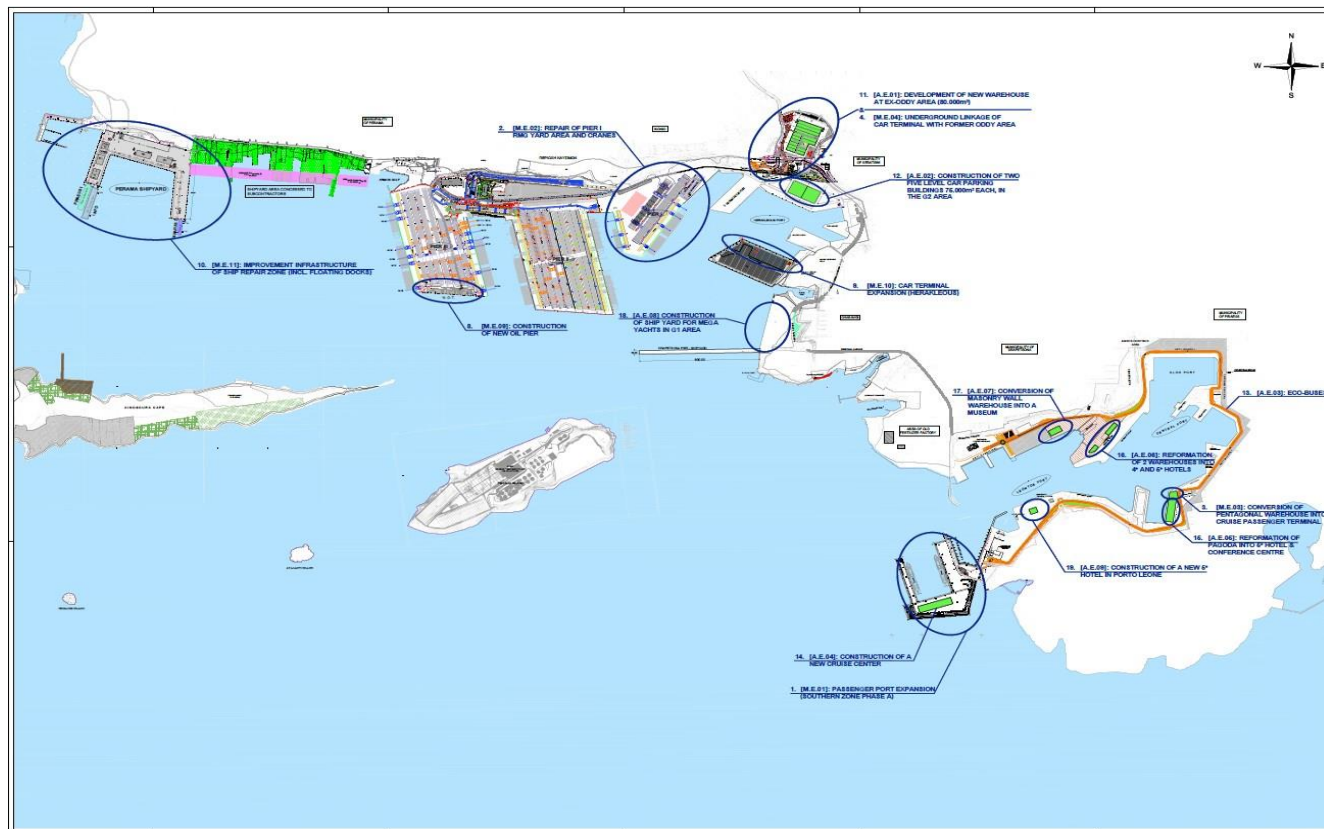
ΛΟΙΠΑ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΣΕ ΑΥΤΟ ΕΡΓΑ

Στο υπό εκπόνηση Master Plan έχουν ενταχθεί τα παρακάτω έργα που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα υποχρεωτικών επενδύσεων CAPEX του ΟΛΠ, καθώς και πρόσθετα έργα για την πρώτη επενδυτική περίοδο 2016-2021, όπως αυτή ορίζεται στην 2016ΣΠ.

Αρ.	Υποχρεωτικές Επενδύσεις (σύμφωνα με τη 2016ΣΠ)
1	Επέκταση Επιβατικού Λιμένα (Νότια Ζώνη, Φάση Α)
2	Επισκευή δαπέδων, σιδηροτροχιών και γερανογεφυρών στοιβασίας (RMG cranes) Προβλήτα Ι Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων
3	Μετατροπή της Πενταγωνικής Αποθήκης σε Επιβατικό Σταθμό Κρουαζιέρας
4	Υπόγεια Οδική Σύνδεση Σταθμού Διακίνησης Αυτοκινήτων με Πρώην Χώρο ΟΔΔΥ
5	Βελτίωση και Συντήρηση Υποδομών Λιμένα
6	Προμήθεια Εξοπλισμού
7	Βυθοκόρηση Κεντρικού Λιμένα
8	Μελέτες
9	Κατασκευή Νέου Προβλήτα Πετρελαιοειδών
10	Επέκταση Σταθμού Διακίνησης Αυτοκινήτων (Λιμένας Ηρακλέους)



11	Βελτίωση Υποδομών Ναυπηγοεπισκευαστικής Ζώνης (συμπεριλαμβανομένων των πλωτών δεξαμενών)
Αρ.	Πρόσθετες Επενδύσεις
1	Νέα Αποθήκη στην πρώην περιοχή του ΟΔΔΥ, έκτασης 80.000τ.μ.
2	Κατασκευή δύο κτιρίων στάθμευσης αυτοκινήτων, έκτασης 75.000τ.μ. έκαστο, στην περιοχή G2
3	Οικολογικά Λεωφορεία
4	Κατασκευή Επιβατικού Σταθμού Κρουαζιέρας
5	Αναδιαμόρφωση του κτιρίου της Παγόδας σε 5* ξενοδοχείο και συνεδριακό κέντρο
6	Αναδιαμόρφωση 2 αποθηκών σε 4* & 5* ξενοδοχεία
7	Μετατροπή της πέτρινης αποθήκης σε μουσείο στην Ακτή Βασιλειάδη
8	Κατασκευή ναυπηγοεπισκευής για Mega Yachts στην περιοχή Γ1 (G1)
9	Κατασκευή 5* ξενοδοχείου στο Πόρτο Λεόνε
10	Αναβάθμιση λειτουργίας και μέσων εξυπηρέτησης επιβατών κρουαζιέρας



2.2 ΕΞΕΛΙΞΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με βάση το παραπάνω πρόγραμμα εκπονήθηκαν τεχνικές μελέτες σε διαφορετικά επίπεδα ωριμότητας και πληρότητας (όπως μελέτες σκοπιμότητας, προκαταρκτικές, υποστηρικτικές, προμελέτες, οριστικές μελέτες, κλπ), ενώ ακόμα εκπονήθηκε Γενικό Σχέδιο Έργων Ανάπτυξης του Λιμένος Πειραιώς (Master Plan) το οποίο εγκρίθηκε από την ΕΣΑΛ και τέλος εκπονήθηκε η οποία κατατέθηκε το 2005 στην ΕΥΠΕ/ΥΠΕΚΑ. Η περιβαλλοντική αδειοδότηση εγκρίθηκε με την ΚΥΑ 104050/17-05-2006 ΚΥΑ και αφορούσε το Αναπτυξιακό Επενδυτικό Πρόγραμμα του ΟΛΠ ΑΕ με χρόνο ισχύος μέχρι το τέλος 2015. Κατά τις γνωμοδοτήσεις επί του έργου από συναρμόδιες υπηρεσίες, υπήρξε κατά πλειοψηφία διαφωνία για τα προγραμματιζόμενα έργα από το Νομαρχιακό Συμβούλιο Αθηνών-Πειραιώς-Νομ. Διαμ. Πειραιώς (με την 100/2005 απόφασή του), ενώ από τις λοιπές υπηρεσίες υπήρξε είτε σύμφωνη γνώμη ή σύμφωνη γνώμη με προϋποθέσεις ή τέλος απουσία αντιρρήσεων για το έργο.

Το επενδυτικό αναπτυξιακό πρόγραμμα του ΟΛΠ όπως εγκρίθηκε στην πιο πάνω ΑΕΠΟ του 2006, περιλάμβανε τα ακόλουθα έργα που κατατάσσονται στα παρακάτω υποπρογράμματα:

Υποπρόγραμμα I & II

- Επέκταση και εξοπλισμός του προβλήτα I
- Επέκταση και εξοπλισμός του προβλήτα II
- Επέκταση και εξοπλισμός του προβλήτα III

Υποπρόγραμμα III

- Έργα υποδομής στο εμπορικό λιμάνι διακίνησης συμβατικού φορτίου
- Θωράκιση κυματοθραύστη Δραπετσώνας
- Δημιουργία χερσαίων χώρων στην περιοχή καρβουνόσκαλας Κερατσινίου
- Ολοκλήρωση προβλήτα 1 λιμένος Ηρακλέους
- Μετεγκατάσταση SILO αποθήκευσης δημητριακών

Υποπρόγραμμα IV

- Κατασκευή λιμενικών έργων (προβλητών) μικρής έκτασης
- Ανακαίνιση-εξωραϊσμός κτιριακών εγκαταστάσεων στον Κεντρικό λιμένα
- Εκβάθυνση κεντρικού λιμένα
- Μέσο σταθερής τροχιάς
- Κατασκευή ελικοδρομίου στην περιοχή «Παλατάκι»
- Σύνδεση επιβατικού λιμένα Πειραιά με σταθμό ΗΣΑΠ
- Υπόγειος σταθμός αυτοκινήτων στην περιοχή της πλατείας Μ. Μερκούρη-Αγ. Νικολάου 750 θέσεων.

Υποπρόγραμμα V

- Έργα διαμόρφωσης ναυπηγοεπισκευαστικού λιμένα ΟΛΠ



Υποπρόγραμμα VI

- Περιφερειακή λεωφόρος Πειραιά-Σχιστού, περιλαμβάνει 5 τμήματα. Στο τμήμα Λιπάσματα-Μώλος Δραπετσώνας, θα κατασκευαστεί κατευθείαν γέφυρα μήκους 275μ που περνάει πάνω από τις οδούς Κοντοπούλου, Μπότσαρη και Πορφύρα χωρίς να προηγηθεί η πρώτη φάση της ισόπεδης μορφής του έργου.

Την περίοδο ισχύος της ΑΕΠΟ του 2006, υπήρξαν νεότερες τροποποιήσεις αυτής για την περιβαλλοντική αδειοδότηση νεότερων έργων ή παρεμβάσεων απαραίτητων για την ανάπτυξη του λιμένα. Για τα έργα αυτά εκπονήθηκαν οι σχετικές τεχνικές μελέτες και χορηγήθηκε Περιβαλλοντική Αδειοδότηση μέσω τροποποιήσεων της αρχικής ΑΕΠΟ κατόπιν υποβολής του σχετικού Φακέλου Τροποποίησης της ΑΕΠΟ προς την ΕΥΠΕ/ΥΠΕΚΑ (σημερινή ΔΙ.ΠΑ). Όσον αφορά τα νεότερα αυτά έργα συνοδεύονταν και από την αντίστοιχη τροποποίηση του αρχικού Master Plan. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις της ΑΕΠΟ είναι οι ακόλουθες :

Με την απόφαση Α.Π. 32907/30-06-2016 επέρχεται ανανέωση της αρχικής ΑΕΠΟ (2006) κατά 2 έτη δηλαδή μέχρι τις **30-06-2018**.

Εδώ πρέπει να τονιστεί ότι για το έργο της Επέκτασης του Επιβατικού Λιμένα για την κρουαζιέρα μέχρι σήμερα υλοποιούνται οι απαιτούμενες μελέτες όπως οριστικής μελέτη Λιμενικού έργων, μελέτες δικτύων υποδομής, υποθαλάσσιες έρευνες, μελέτες για το ταφικό μνημείο και κωνώνιο τείχος, καθώς και απαιτούμενες μελέτες για τη χρηματοδότηση του έργου από Κοινοτικούς πόρους (περιβαλλοντική θεώρηση, μελέτη σκοπιμότητας, Οικονομοτεχνική μελέτη, κλπ), ούτως ώστε να υπάρχει ετοιμότητα και ωριμότητα για την άμεση δημοπράτησή του μόλις εξασφαλιστεί η νέα περιβαλλοντική αδειοδότηση και η χρηματοδότηση.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

3.1 ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

3.1.1 Σκοπιμότητα και φάσεις του έργου

Ο Πειραιάς αποτελεί τον σημαντικότερο λιμένα κρουαζιέρας στην Ανατολική Μεσόγειο και έναν από τους μεγαλύτερους διεθνώς, στην εξυπηρέτηση της κίνησης μεγάλων κρουαζιερόπλοιων. Ο Λιμένας Πειραιά έχει μια σημαντική αύξηση την τελευταία δεκαετία σε κίνηση επιβατών κρουαζιέρας και παρέχει τη δυνατότητα ταυτόχρονου ελλιμενισμού σήμερα σε 9 κρουαζιερόπλοια, μικρού και μεσαίου μεγέθους.

Η προνομιούχος γεωγραφική θέση που κατέχει η ευρύτερη περιοχή του Πειραιά, αλλά και το πλήθος αρχαιολογικών χώρων της χώρας και των νησιών του Αιγαίου, θα μπορούσαν να καταστήσουν το Λιμένα Πειραιώς τον κύριο τερματικό σταθμό κρουαζιέρας στην περιοχή της Μεσογείου (κέντρο αναχωρήσεων και τερματισμού των κρουαζιερόπλοιων-Home Port), γεγονός που θα σήμαινε τεράστια οφέλη άμεσα και έμμεσα για τον λιμένα, την ευρύτερη περιοχή και την εθνική οικονομία. Ο στόχος αυτός μπορεί να επιτευχθεί μόνο με την κατασκευή των απαιτούμενων υποδομών, για την εξυπηρέτηση πολύ μεγάλων κρουαζιερόπλοιων, που ναυπηγούνται σήμερα διεθνώς με ταχύτατους ρυθμούς.

Η ΟΛΠ ΑΕ επενδύοντας στις τεράστιες δυνατότητες που έχει το μεγαλύτερο λιμάνι της χώρας, καθώς επίσης και στη δυναμική ανάπτυξη που παρατηρείται στον τομέα της κρουαζιέρας, έχει δρομολογήσει την κατασκευή – επέκταση του νοτίου μετώπου του επιβατικού λιμένα για την δημιουργία 6 νέων θέσεων φιλοξενίας μεγάλων κρουαζιερόπλοιων νέας γενεάς (Α' και Β' φάση έργων μαζί). Οι θέσεις αυτές θα μπορούν να δέχονται τα μεγαλύτερα κρουαζιερόπλοια που κυκλοφορούν και ναυπηγούνται σήμερα σε όλον τον κόσμο, με μήκος που μπορεί να φτάνει μέχρι 400μ.

Τα υπόψη έργα θα παρέχουν όλες τις σύγχρονες υποδομές για τον ασφαλή και άνετο ελλιμενισμό αυτών των πλωτών πολιτειών (δίκτυα υδροδότησης, αποχέτευσης λυμάτων πλοίων, ρευματοδότησης, δίκτυο οπτικών ινών, κλπ). Επίσης θα δημιουργηθούν νέοι χερσαίοι χώροι περίπου 134.000 τ.μ., στους οποίους προβλέπεται να κατασκευαστεί κατάλληλος επιβατικός σταθμός για την εξυπηρέτηση των επιβατών.

Τα προγραμματιζόμενα έργα επέκτασης του επιβατικού λιμένα θα υλοποιηθούν σε δύο φάσεις, δηλαδή την Α' φάση που είναι η παρούσα φάση κατασκευής των λιμενικών έργων υποδομής και στη συνέχεια του κτιρίου επιβατικού σταθμού και την Β' φάση, που αφορά σε μελλοντική



περαιτέρω επέκταση των προβλητών, για την εξυπηρέτηση άλλων 4 μεγάλου μεγέθους κρουαζιερόπλοιων, η οποία μπορεί να υλοποιηθεί στο μέλλον, όταν τούτο κριθεί οικονομοτεχνικά σκόπιμο και αναγκαίο από το Συμβούλιο Διοίκησης της ΟΛΠ ΑΕ, για την περαιτέρω ανάπτυξη της κρουαζιέρας.

3.1.2 Σύνοψη των προτεινόμενων τροποποιήσεων

Το Έργο έχει αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά με την τροποποίηση ΑΕΠΟ Α.Π. 170400/11-09-2013 όπως περιγράφεται στο Κεφ. 2.1.3.

Στη συνέχεια κατά την εκπόνηση της οριστικής τεχνικής μελέτης του έργου με σκοπό την υλοποίησή του, προέκυψαν περιορισμένες τροποποιήσεις όσον αφορά στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά και στην μεθοδολογία κατασκευής του έργου στα πλαίσια μιας βελτιστοποίησης στο σχεδιασμό του έργου.

Οι παραπάνω περιορισμένες αλλαγές στο έργο προέκυψαν από τα αποτελέσματα των κάτωθι μελετών:

- Επικαιροποιημένη Οριστική μελέτη Λιμενικών έργων που εκπονήθηκε από τον κ. Σαμψών Αζοράκο, Δρ. Πολιτικό Μηχανικό και τον σύμβουλο Project Management Designer_Domos Feron για λογαριασμό της ΟΛΠ ΑΕ (Μάρτιος 2018).
- Μελέτη κυματικής διαταραχής για την επέκταση Επιβατικού Λιμένα που εκπονήθηκε από τον Σ. Αζοράκο (Ιανουάριος 2014).
- Βυθομετρική αποτύπωση και τα αποτελέσματα των γεωφυσικών ερευνών που εκτελέστηκαν από την Geotech, στην περιοχή των έργων τον Ιανουάριο του 2013, για τον προσδιορισμό της επιφανειακής στρωματογραφίας του πυθμένα και
- Γεωτεχνική έρευνα από την περιοχή των έργων, που εκτελέστηκε από την ΚΑΣΤΩΡ ΕΠΕ (Ιανουάριος 2014).

Τα αποτελέσματα των παραπάνω μελετών που τεκμηριώνουν τον τελικό τεχνικό σχεδιασμό του Έργου καθώς και τις προτεινόμενες περιορισμένες μεταβολές στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά και στον τρόπο κατασκευής, χρησιμοποιήθηκαν για την συμπλήρωση – επικαιροποίηση του φυσικού αντικείμενου έργου "Επέκταση Επιβατικού Λιμένα Πειραιώς – Νότια Πλευρά – Α' Φάση.. Με βάση τις παραπάνω μελέτες επέρχονται οι κάτωθι τροποποιήσεις στο αρχικό αδειοδοτημένο έργο και ειδικότερα για την Α φάση του έργου που προγραμματίζεται να κατασκευαστεί άμεσα, οι οποίες αναφέρονται συνοπτικά παρακάτω και τεκμηριώνονται με αναλυτική περιγραφή στα επόμενα κεφάλαια.

A) Αλλαγές στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά του λιμενικού έργου

Οι αλλαγές στα γεωμετρικά χαρακτηριστικά του έργου κρίθηκαν αναγκαίες για την καλλίτερη λειτουργικότητα των προβλητών και τη βελτίωση των συνθηκών ελλιμενισμού και ελιγμών των κρουαζιερόπλοιων εντός της νηοδόχου. Έτσι μειώθηκε το πλάτος του ανατολικού προβλήτα που είναι σε επαφή με το μόλο Θεμιστοκλέους κατά 45,0μ, καθώς το αρχικό πλάτος ήταν σημαντικό



προκειμένου να εξυπηρετήσει τον επιβατικό σταθμό κρουαζιέρας, ενώ αντίθετα αυξήθηκε το πλάτος του δυτικού προβλήτα κατά 24,0 για να είναι πιο λειτουργικό κατά τον ελλιμενισμό πλοίων εκατέρωθεν αυτού, οπότε τα τελικά πλάτη αυτών διαμορφώθηκαν σε 87,00 μ και 47,80 μ αντίστοιχα. Επί πλέον αυξήθηκε το εσωτερικό πλάτος της νηοδόχου κατά 30μ δηλαδή από τα 205,0 μ σε 235,0 μ για λόγους διευκόλυνσης του ελλιμενισμού και των ελιγμών των μεγάλου μεγέθους κρουαζιερόπλοιων.

Σημειώνεται ότι το μήκος των προβλητών δεν άλλαξε, όμως έχει αλλάξει λίγο η γεωμετρία του εξωτερικού-νότιου προβλήτα με μικρή διαπλάτυνση αυτού κατά περίπου 24μ και με ευθυγράμμιση στο αρχικό τμήμα που συνδέεται με την ξηρά για τη δημιουργία ελεύθερου χώρου εμπροσθεν του κονώνειου τείχους και του ταφικού μνημείου κατ' απαίτηση των περιβαλλοντικών όρων. Οι αλλαγές αυτές κρίθηκαν αναγκαίες για την χωροθέτηση του κτιρίου επιβατικού σταθμού επί του νότιου προβλήτα καθώς επίσης και για τη δημιουργία δρόμων πρόσβασης, χώρων στάθμευσης, κλπ επί των προβλητών. Τελικά πρέπει να τονιστεί ότι παρά τις αλλαγές στη γεωμετρία του λιμενικού έργου, η συνολικά δημιουργούμενη έκταση των νέων προβλητών της Α' φάσης του έργου παραμένει περίπου η ίδια στα 134 στρέμματα.

B) Αλλαγές στον τρόπο κατασκευής του έργου

Στον αρχικό σχεδιασμό και στην εγκεκριμένη ΜΠΕ του έργου προβλεπόταν κατασκευή με δημιουργία κατάλληλου επιχώματος από θραυστό υλικό μέχρι τη στάθμη -19,0μ πάνω στο οποίο θα τοποθετηθούν οι κυψελωτοί φορείς οπλισμένου σκυροδέματος (caisson) και μάλιστα αυτοί θα κάλυπταν το σύνολο των κρηπιδότοιχων (εξωτερικών και εσωτερικών), ενώ για την εξωτερική νότια πλευρά προβλεπόταν επί πλέον η κατασκευή κυματοθραύστη. Στον βελτιστοποιημένο σχεδιασμό του έργου προτείνεται να χρησιμοποιηθούν τόσο οι κυψελωτοί φορείς οπλισμένου σκυροδέματος και μάλιστα σε τέσσερις (4) διαφορετικούς τύπους και μεγέθη, όσο και οπλισμένοι προκατασκευασμένοι πάσσαλοι σκυροδέματος για τη δημιουργία κυρίως των εσωτερικών κρηπιδωμάτων των προβλητών οι οποίοι θα κατασκευαστούν ως πρόβολοι στηριγμένοι επί των πασσάλων.

Αυτή η τροποποίηση έχει σαν αποτέλεσμα την αλλαγή στις διατομές κατασκευής των προβλητών, στη μείωση του όγκου των επιχωμάτων έδρασης των κιβωτίων, τη μείωση του συνολικού αριθμού των κιβωτίων και τέλος τη μείωση του απαιτούμενου θραυστού υλικού που πρέπει να μεταφερθεί δια θαλάσσης στον τόπο του έργου, επομένως ενέχει και κάποιο περιβαλλοντικό όφελος για το έργο. Τα βασικά κατασκευαστικά στοιχεία του έργου μετά την τροποποίηση παρουσιάζονται αναλυτικά σε επόμενο κεφάλαιο. Το σύνολο των προκατασκευασμένων στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα θα κατασκευαστούν στο Εργοτάξιο Προκατασκευής του έργου που προβλέπεται να δημιουργηθεί στο χώρο της Γ1 Διαχείρισης και μόλο Δραπετσώνας για το οποίο έχει εγκριθεί σχετική ΤΕΠΕΜ (Αποικ 5393/07-08-2018 Απόφαση γενικής Διευθύντριας Περιβαλλοντικής Πολιτικής). Άλλες μικρότερες κατασκευαστικές παρεμβάσεις αφορούν στη δημιουργία τοίχου υπερύψωσης παράλληλα προς το νότιο κρηπιδότοιχο ύψους 4,50μ για την αποφυγή κατάκλυσης του προβλήτα σε περίπτωση υψηλού κυματισμού από νότια διεύθυνση που διαθέτει ανοίγματα τα οποία θα κλείνουν χειροκίνητα με θυροφράγματα όταν απαιτείται.

Γ) Εκβάθυνση του πυθμένα θεμελίωσης των έργων και διαχείριση των βυθοκορημάτων

Στον αρχικό τεχνικό σχεδιασμό και την εγκεκριμένη ΜΠΕ του Έργου δεν προβλέπεται εκβάθυνση του πυθμένα θεμελίωσης για την αφαίρεση του χαλαρού επιφανειακού στρώματος, παρά μόνο ένας επιφανειακός καθαρισμός του πυθμένα με μετατόπιση του υλικού εκατέρωθεν. Ωστόσο από τα αποτελέσματα της γεωφυσικής διερεύνησης και γεωτεχνικής έρευνας του πυθμένα, προκύπτει ότι υπάρχει στο ανώτερο στρώμα πυθμένα χαλαρό υλικό το οποίο πρέπει να απομακρυνθεί προκειμένου να γίνει με ασφάλεια η έδραση του πρίσματος επίχωσης επί του οποίου εδράζονται τα caissons και ολόκληρη η διαμόρφωση των νέων προβλητών και χερσαίων χώρων. Ετσι σε όλη της έκταση της επέμβασης επιφάνειας περίπου 140-150 στρ. θα γίνει εκσκαφή για την απομάκρυνση του χαλαρού επιφανειακού στρώματος του θαλάσσιου πυθμένα μέσου βάθους εκσκαφής 2,0-2,50μ απόπου θα προκύψουν περίπου 300.000 μ³ βυθοκορήματα. Συνεπώς στα πλαίσια της παρούσας θα πρέπει να μελετηθεί ο κατάλληλος και περιβαλλοντικά ασφαλής τρόπος διαχείρισης των βυθοκορημάτων, που θα στηρίζεται στα αποτελέσματα δειγματοληψίας και ποιοτικών αναλύσεων αυτών για τη διακρίβωση της ποιοτικής κατάστασης και της τυχόν επικινδυνότητας αυτών.

Δ) Καθαιρέσεις υφιστάμενων έργων και διαχείρισης προϊόντων καθαιρέσεων

Αφορά στις καθαιρέσεις υφιστάμενων έργων του προβλήτα Θεμιστοκλέους και στην βέλτιστη διαχείριση/αξιοποίηση των υλικών αυτών στο νέο έργο όπως αναλύεται παρακάτω.

Στην παρούσα μελέτη δεν μελετώνται καθόλου οι ανωδομές επί των νέων προβλητών όπως είναι το κτίριο του Επιβατικού Σταθμού, η διαμόρφωση των δρόμων πρόσβασης, χώρων στάθμευσης και εξοπλισμού διακίνησης επιβατών και αποσκευών, τα οποία θα μελετηθούν σε επόμενη φάση όπως είναι η νέα ΜΠΕ του ΟΛΠ καθώς σήμερα οι σχετικές μελέτες των έργων βρίσκονται ακόμα σε αρχικό στάδιο. Εδώ πρέπει να τονιστεί ότι τα έργα των ανωδομών δεν επηρεάζουν περιβαλλοντικά τα μελετώμενα στην παρούσα έργα των λιμενικών υποδομών.