



ELENA - Fiche d'information de projet clôturé RENOWATT

Localisation des investissements prévus	Belgique, Wallonie
Bénéficiaire Final	Communes et autres entités publiques adhérant au projet RenoWatt
Adresse du Bénéficiaire Final	13 avenue Maurice Destenay 4000 Liège Belgique
Membre de la Convention des maires	SA B.E.Fin n'est pas membre de la convention des maires
Secteur(s) d'investissement	Efficacité énergétique (EE) et énergies renouvelables intégrées au bâti (RE)
Coût total des Services de Développement de Projets (SDP)	4 554 000 EUR
Cofinancement ELENA	3 500 000 EUR
Services de Développement de Projets financés par ELENA	Le soutien d'ELENA a porté sur la mise en place d'une équipe opérationnelle au sein du bénéficiaire et d'autres prestations externes (études techniques, juridiques et financières) pour la réalisation du programme d'investissement.
Description de l'Opération ELENA	<p>RenoWatt a adopté le principe d'un guichet unique avec le but d'aider les entités publiques en Wallonie à lancer des programmes ambitieux de rénovations énergétiques en travaillant plus particulièrement autour de trois axes :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. La mise en œuvre de contrats de performance énergétiques (CPEs) et de Design and Build (D&B) pour la mise en œuvre des mesures d'efficacités énergétiques d'un bâtiment ou d'un parc de bâtiments; 2. Pooling des bâtiments : le regroupement des différents bâtiments « en pools » selon les caractéristiques techniques et géographiques ; 3. Centrale d'achat : RenoWatt a joué également le rôle de centrale d'achat. <p>RenoWatt a coordonné toute la procédure de passation des marchés de CPE et de D&B pour compte des communes.</p>
Durée des SDP	De septembre 2018 à décembre 2022

Description du Programme d'Investissement	Le programme d'investissement visait à améliorer la performance énergétique des bâtiments des communes et autres entités publiques adhérant au projet RenoWatt et contribuer ainsi à ce que celles-ci remplissent leurs objectifs relatifs au plan climat. Les investissements furent effectués dans les secteurs de l'efficacité énergétique (EE) et des énergies renouvelables intégrées au bâti (RE).
Montant des investissements durant la phase de mise en œuvre	107 m EUR
Résultats escomptés des investissements prévus	Près de 60 bâtiments ont vu leur efficacité énergétique améliorée grâce au Programme Renowatt avec des investissements de près de 107m EUR.
Effet multiplicateur atteint	31
Enseignements tirés	<p>L'expertise technique, financière et juridique doivent s'exécuter de façon coordonnée pour que le guichet unique puisse conseiller de façon optimale les bénéficiaires finaux.</p> <p>Seule la combinaison de ces 3 expertises fonctionnelles en une offre de service intégrée permettra la mise en place de Contrats de performance énergétique et plus largement encore dans la rénovation énergétique des bâtiments publics.</p> <p>La complexité des marchés CPE peut être un frein pour des petites communes mais aussi pour les petits entrepreneurs souhaitant répondre aux marchés CPE.</p> <p>Le cahier des charges des procédures doit être simples et les « <i>pooling</i> » de projets dans les petites communes peuvent permettre aux contrats CPE de se développer.</p> <p>Des règles claires et précises doivent être mises en place entre le guichet et les bénéficiaires finaux pour s'assurer que les communes ayant la volonté d'avancer réellement soient soutenues.</p>
Source d'informations additionnelles	N/A
Personne de contact chez le Bénéficiaire	Madame Salma Lasri - salma.lasri@renowatt.be